

DOO „KOMUNALNO“ CETINJE

"KOMUNALNO" D.O.O.

Br: 01/20-8346

Cetinje, 24. 11 2020god.

GODIŠNJI PROGRAM OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI ZA 2021 GODINU

Novembar 2020.godine

SADRŽAJ

I	Uvod
II	Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti
III	Kapaciteti vršioca komunalnih djelatnosti
IV	Ciljevi programa
V	Osnove za izradu programa
VI	Planirani fizički obim aktivnosti i Planirani finansijski pokazatelji
VII	Politika zarada i zapošljavanja
VIII	Zaduženost i obaveze
IX	Plan investicija
X	Planirani finansijska sredstva za nabavku dobara, radova i usluga za obavljanje komunalne djelatnosti
XI	Politika cijena
XII	Zaključak

NAPOMENA:

Sadržaj godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti za 2021.godinu usklađen je sa odredbama člana 26 stav 1 i 2 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl.list Crne Gore" broj 055/16, 074/16, 002/18, 066/19) i Pravilnikom o bližem sadržaju godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti i godišnjeg izvještaja o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti ("Službeni list Crne Gore" broj 54/2020 od 08.06.2020. godine).

I UVOD

Donošenje godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti, definisano je odredbama člana 26 stav 1 i 2 i člana 29 stav 2 tačka 7 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl.list CG" broj 55/2016, 074/16, 002/18 i 066/19).

U skladu sa članom 14. Zakona o komunalnim djelatnostima, definisano je da jedinica lokalne samouprave obezbjeđuje materijalne i tehničke uslove za obavljanje i razvoj komunalnih djelatnosti, finansijske uslove za obavljanje djelatnosti zajedničke komunalne potrošnje i izgradnju i investiciono održavanje komunalne infrastrukture.

Navedenim zakonom, uređenje i održavanje javnih površina, uređenje i održavanje javnih zelenih površina, upravljanje javnom rasvjetom, održavanje opštinskih puteva je komunalna djelatnost zajedničke komunalne potrošnje a upravljanje komunalnim otpadom, održavanje pijaca, pružanje pogrebnih usluga i održavanje gradskog groblja, pružanje usluga autobuske stanice, održavanje javnih prostora za parkiranje, je komunalna djelatnost individualne komunalne potrošnje.

D.O.O. "Komunalno" Cetinje u skladu sa ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na teritoriji Prijestonice Cetinje, između osnivača i našeg privrednog društva broj 01-041/20-546 od 21.04.2020 godine, obavlja sledeće komunalne djelatnosti:

- ✓ Upravljanje komunalnim otpadom (sakupljanje i transport komunalnog, biorazgradivog i kabastog otpada);
- ✓ Uređenje i održavanje javnih površina (sađenje i održavanje drveća i drugog rastinja, održavanje, opremanje, čišćenje i zaštita parkova, javnih zelenih površina i zaštitnog zelenila, uređenje, održavanje, čišćenje i zaštita rekreacionih površina, dječijih igrališta, otvorenih odvodnih kanala, pješačkih staza, trotoara, trgova i drugih pješačkih zona i pratećeg mobilijara i uklanjanje leševa životinja)
- ✓ Održavanje opštinskih puteva (održavanje i čišćenje pripadajućeg putnog pojasa, čišćenje snijega i leda sa saobraćajnica, postavljanje i obnavljanje horizontalne, vertikalne svjetlosne i zvučne saobraćajne signalizacije);
- ✓ Održavanje javnih groblja, kapela i sahranjivanje (održavanje groblja i objekata koji se nalaze u okviru groblja (mrtvačnica, kapela), održavanje reda i čistoće na groblju, davanje grobnih mjesta u zakup, sahranjivanje, prenos i prevoz posmrtnih ostataka umrlih, čuvanje posmrtnih ostataka, upotreba kapele, korišćenje rashladne komore i sl.);
- ✓ Održavanje pijaca (upravljanje i održavanje uredenog otvorenog ili zatvorenog prostora i objekata koji se koriste za prodaju svježih poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, proizvoda domaće radinosti i zanatskih proizvoda, druge robe široke potrošnje;

- ✓ Javni prevoz putnika u gradskim i prigradskim naseljima (prevoz putnika u gradskom i prigradskom linijskom saobraćaju);
- ✓ Upravljanje javnom rasvjetom (obezbjeđivanje rasvjete na javnim površinama, opštinskim putevima i obilaznicama i održavanje objekata instalacija i uređaja javne rasvjete);
- ✓ Održavanje javnih prostora za parkiranje (upravljanje, održavanje i čišćenje urednog prostora na javnim površinama ili u objektima izgrađenim za parkiranje motornih vozila);

Komunalne djelatnosti koje se finansiraju iz budžeta Prijestonice Cetinje su :

- ✓ Uređenje i održavanje javnih površina;
- ✓ Upravljanje javnom rasvjetom;
- ✓ Održavanje opštinskih puteva;
- ✓ Odlaganje-deponovanje komunalnog otpada (troškovi transporta otpada do sanitarne deponije);
- ✓ Javni prevoz putnika (đaka) u gradskim i prigradskim naseljima;

Komunalne djelatnosti koje se finansiraju iz sopstvenih prihoda privrednog društva :

- ✓ Sakupljanje i odvoz komunalnog otpada;
- ✓ Održavanje javnih groblja, kapela i sahranjivanje;
- ✓ Održavanje pijaca;
- ✓ Održavanje javnih prostora za parkiranje;

Pored navedenih komunalnih djelatnosti d.o.o."Komunalno" Cetinje, obavlja i sljedeće djelatnosti:

- ✓ Pružanje usluga autobuske stanice;
- ✓ Usluge održavanja objekata;

Program obavljanja komunalnih djelatnosti za 2021. godinu, usmjeren je na održavanju i poboljšanju kvaliteta obavljanja komunalnih djelatnosti koje su u nadležnosti našeg privrednog društva, u očekivano znatno otežanim uslovima privređivanja i poslovanja, kako bi sve povjerene komunalne djelatnosti bile realizovane u obimu koji stvara potreban kvalitet, jer iste predstavljaju nezamjenljiv uslov života i rada građana.

U sklopu aktivnosti koje su obavezne po Zakonu o komunalnim djelatnostima, u saradnji sa Prijesticom Cetinje potrebno je za 2021. godinu, kao prioritete regulisati:

- ✓ Izradu novog cjenovnika usluga društva u skladu sa članom 53 Zakona o komunalnim djelatnostima, te aktivnosti na procjeni uticaja istog na poslovanje društva i standard građana i privrednih subjekata u prijestonici.

U tom cilju a u skladu sa članom 54 stav 3, potrebno je da Prijestonica Cetinje izradi i dostavi elemente troškova investicionog održavanja komunalne infrastrukture i

nabavku pripadajuće komunalne opreme kao jedne od elemenata za izradu cijene i politike i cjenovnika komunalnih usluga.

- ✓ Obzirom na višegodišnje kašnjenje u realizaciji Uknjižbe državne imovine u skladu sa članom 73 Zakona o komunalnim djelatnostima, potrebno je u 2021. godini da se izvrši identifikacija komunalne infrastrukture i nepokretnosti te da Prijestonica Cetinje podnese zahtjev za upis državne svojine iz člana 16 stav 1 zakona.

Projekcija planiranih prihoda i planiranih rashoda u Programu rada za 2021.godinu, zasnovana je na ostvarenim rezultatima rada i poslovanju privrednog društva u 2020. godini, planiranim poslovima u 2021. godini, opredijeljenim sredstvima iz izvora finansiranja i sprovođenjem mjera racionalizacije i štednje, kao i potrebom konzervativnog planiranja prihoda i troškova u poslovanju, uslijed problema u finansiranju poslovanja, koje je očekivati kao posljedicu efekata pandemije korona virusa u 2020/2021. godini, kod svih privrednih subjekata.

Izradi programa obavljanja komunalnih djelatnosti rada se pristupilo na osnovu sljedećih zakonskih propisa:

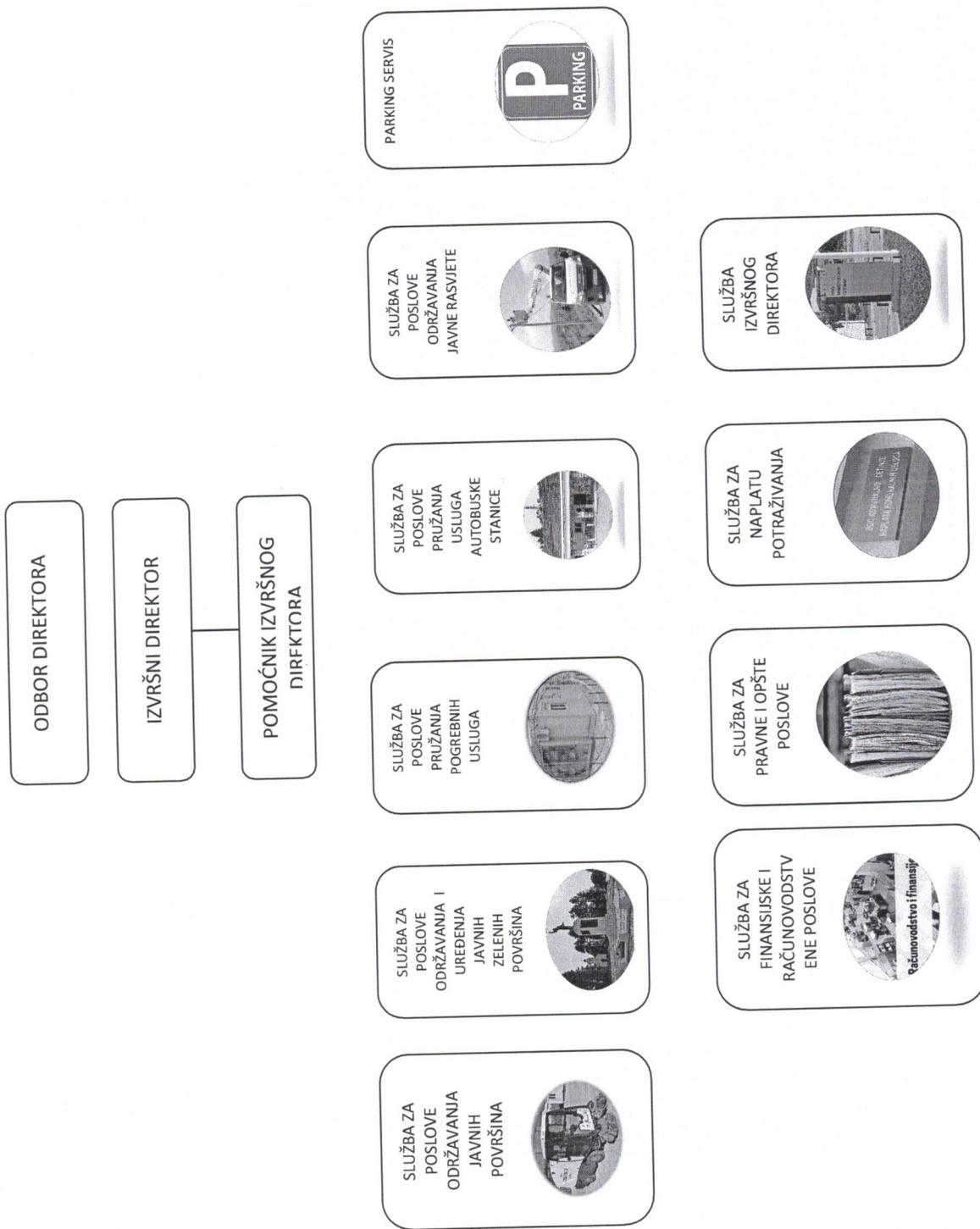
- Zakon o radu („Službeni list CG“ broj 074/19);
- Zakon o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“ broj 055/16, 074/16, 002/18, 066/19);
- Zakon o upravljanju otpadom („Službeni list CG“ broj 064/11 i 039/16);
- Zakon o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“ broj 002/18, 34/2019 i 38/2020);
- Zakon o privrednim društvima („Službeni list CG“ broj 065/2020);
- Zakon o životnoj sredini („Službeni list CG“ broj 052/16 i 73/2019);
- Zakon o zaštiti prirode („Službeni list CG“ broj 054/16 i 18/2019);
- Zakon o javnim nabavkama („Službeni list CG“ broj 74/2019);
- Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“ broj 034/14 i 044/18);
- Zakon o zaradama zaposlenih u javnom sektoru („Službeni list CG“ broj 016/18, 083/16, 021/17, 042/17, 012/18, 39/2018, 42/2018 i 34/2019);
- Zakon o zaštiti potrošača („Službeni list CG“ broj 002/14, 006/14, 043/15, 070/17, 67/2019);
- Zakon o zaštiti dobrobiti životinja („Službeni list CG“ broj 14/08, 40/2011 i 47/2015);
- Odluka o održavanju čistoće i komunalnom uređenju grada („Službeni list CG –opštinski propisi“, broj 35/2004, 14/2009, 37/2010, 18/2011, 1/2012, 29/2012 i 39/2016);
- Odluka o pijacama („Službeni list CG -opštinski propisi“ br.22/2007 i 29/2016);
- Odluka o pogrebnoj djelatnosti, uređenju i održavanju grobalja („Službeni list CG –opštinski propisi“ br. 020/10);
- Odluke o osnivanju d.o.o. „Komunalne Cetinje“ („Službeni list CG –opštinski propisi“ broj 30/2013, 22/2014, 16/2019 i 39/2019);

PROGRAM OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI ZA 2021. GODINU
 DOO " KOMUNALNO CETINJE

II OSNOVNI PODACI O VRŠIOCU KOMUNALNE DJELATNOSTI

Osnivač	Prijestonica Cetinje	
Oblik organizovanja:	Društvo sa ograničenom odgovornošću	
Puni naziv	DRUŠTVO SA OGRANICENOM ODGOVORNOSCU KOMUNALNO CETINJE	
Skraćeni naziv:	DOO "KOMUNALNO" CETINJE	
Sjedište	Ul. Jaroslava Čermaka br. 17, Cetinje	
Telefon /fax	+382 41 238 225	
email:	sasa.zvicer@komunalnocetinje.me	
web site:	www.komunalnocetinje.me	
Broj upisa u Centralni registar privrednih subjekata	5-0716551 / 008	
Porezni identifikacioni broj	02004887	
PDV broj	31/31-00393-4	
Transakcijski računi	PRVA BANKA PJ CETINJE	535-10513-65
	NLB Montenegrobanka AD	530-1999-30
	ERSTE BANKA	540-7795-40
	SGM BANKA	550-5270-84
	LOVČEN BANKA	565-7424-28
Izvršni direktor	Saša Zvicer	
Predsjednik Odbora direktora	Slobodan Borozan	
Članovi Odbora direktora	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zoran Jovićević ▪ Veselin Vujović ▪ Žana Ojdanić ▪ Gorana Vujović 	

Osnovni oblici organizovanja Društva su službe, i to:



III Kapaciteti vršioaca komunalnih djelatnosti

KVALIFIKACIONA STRUKTURA ZAPOSLENIH		
Organizaciona cjelina	Nivo kvalifikacija	Broj izvršilaca
SLUŽBA IZVRŠNOG DIREKTORA	VIII 1	1
	VII 1	2
	IV 1	2
	III	/
	II	/
	I	/
SLUŽBA ZA POSLOVE ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA	VIII1	4
	IV1	8
	III	3
	II	/
	I	24
SLUŽBA ZA POSLOVE ODRŽAVANJA I UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA	VIII1	2
	IV1	5
	III	/
	II	/
	I1	1
SLUŽBA ZA POSLOVE PRUŽANJA POGREBNIH USLUGA	VIII1	1
	VI1	/
	IV	5
	III	1
	II	/
	I	7
SLUŽBA ZA POSLOVE PRUŽANJA USLUGA AUTOBUSKE STANICE	VII 1	2
	IV 1	4
	III	/
	II	/
	I	1
SLUŽBA ZA FINANSIJSKE I RAČUNOVODSTVENE POSLOVE	VII 1	4
	IV1	1
	III	/
	II	/
	I	/

SLUŽBA ZA NAPLATU POTRAŽIVANJA	VII 1	2
	IV 1	2
	III	/
	II	/
	I	/
SLUŽBA ZA PRAVNE I OPŠTE POSLOVE	VII 1	2
	IV1	1
	III	/
	II	/
	I	1

Oprema i vozni park privrednog društva

SLUŽBA ZA POSLOVE ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA

MEHANIZACIJA

Broj	reg. oznake	marka i tip vozila, priključci	namjena	god. proiz.
1.	CT AN 593	Volvo FLL64R 26T	Pražnjenje posuda za komunalni otpad zapremine 1,1m ³	2012.g.
2.	CT AN 434	Volvo FLL42R 16T	Pražnjenje posuda za komunalni otpad zapremine 1,1m ³	2012.g.
3.	CT AN 474	Volvo FLL42R 12T	Pražnjenje posuda za komunalni otpad zapremine 1,1m ³	2012.g.
4.	CT CG 160	Mercedes-Faun Econic 2629	Pražnjenje posuda za komunalni otpad zapremine 1,1m ³	2008.g.
5.	CT AN 380	Mercedes Atego 9707 autopodizač, kosim nožem	Pražnjenje posuda za komunalni otpad zapremine 5 m ³	2003.g.
6.	CT AN 856	Mercedes Atego 950.50 sa kiperskim sandukom zapremine 6 m ³ , hidrauličnom dizalicom i grabilicom, kosim nožem	Sakupljanje, podizanje i transport kabastog otpada, uklanjanje snijega sa saobraćajnica	2003.g.
7.	NK CU 855	Tam 150 sa kiperskim sandukom zapremine 8 m ³ , hidrauličnom dizalicom, grabilicom, kosim nožem, posipačem soli zapremine 3 m ³	Sakupljanje, podizanje i transport kabastog otpada, uklanjanje snijega sa saobraćajnica, posipanje soli i rize	1988.g.
8.	CT AA 08	Traktor Terion ATM 4200 sa priključcima: freza, kosi nožem, makaze i drobilica	Održavanje zelenog pojasa saobraćajnica, uklanjanje snijega sa saobraćajnica	2012.g.
9.	/	Traktor VISYF DEKSVALB AGT835T sa solarom zapremine 500 l i kosim nožem	Rasipanje soli i čišćenje sniježnog pokrivača visine do 15 cm	2011.g.
10.	/	Mercedes snjegočistač SMITH sa frezom	Čišćenje sniježnog pokrivača	1962.g.
11.	/	Građevinska mašina Hanomag 60 E sa prednjom utovratnom lopatom	Uklanjanje snijega sa saobraćajnica	1990.g.
12.	/	Ručni snjegočistač sa frezom	Čišćenje sniježnog pokrivača visine do 15 cm	1988.g.

13.	CT AS 346	Radna mašina Johnston CX 200	Mašinsko čišćenje javnih površina	2009.g.
14.	CT AT 231	Radna mašina Johnston CX 200	Mašinsko čišćenje javnih površina	2012.g.
15.	CT CG 145	Piaggio porter maxi	Podizanje posuda za komunalni otpad zapremine 120 l i 240 l	2018.g.
16.	CT AS 325	Fiat Ducato 2.3 JTD	Putničko kombi vozilo	2006.g.
17.	CT AN 674	Citroen Jumpy 2.0 HDI	Putničko kombi vozilo	2004.g.
18.	CT AT 378	Renault kangoo 1,5 DCI	Servisno vozilo sa alatom za sanaciju urbanog mobilijara	2012.g.
19.	CT AP 183	Renault kangoo 1.5 DCI	Putničko vozilo	2003.g.
20.	/	Komunalni tricikl	Transport posude za komunalni otpad	2018.g.

ALAT I OPREMA ZA RAD

r.br	Naziv	Količina
1.	Aparat za demontažu guma	1
2.	Aparat za zavarivanje (rotacioni)	1
3.	Bušilica mala	1
4.	Bušilica udarna akumulatorska	1
5.	Duvač	5
6.	Pištalj za nitne	1
7.	Hidraulična dizalica krokodilka 3t	1
8.	Hidraulična dizalica Maurer	1
9.	Kablovi za paljenje	1
10.	Kanalska dizalica	1
11.	Kliješta za skidanje izolacije 478/IBI za žicu	1
12.	Perač toplovodni	1
13.	Perilica sa pumpom	1
14.	Kompresor	1
15.	Manometar za pumpanje	1
16.	Mašina sa pumpom za uklanjanje masnoće	1
17.	Poluga za montažu guma 500mm	2
18.	Starter-punjač	1
19.	Garnitura inbusa 1,5-10 mm	1
20.	Garnitura ureznica i nareznica	1
21.	Garnitura gedora 1/4", 1/2", 94/1	1
22.	Garnitura torex odvijača 6 kom	1

23.	Garniture gedora od 10mm-32 mm-komplet	1
24.	Mengele	1
25.	Ključ za filter	1
26.	Kratki ravni odvijač	1
27.	Majzlo 200mm	1
28.	Malj 1500 g	1
29.	Kamar ključ za točak	1
30.	Rolcange	1
31.	Seger kliješta	1
32.	Seger kliješta za spolja prava	1
33.	Seger kliješta za unutra-kriva	1
34.	Seger kliješta za unutra-prava	1
35.	Set okastih kljuceva	1
36.	Set turpija (4 kom)	1
37.	Set tx ključeva	1
38.	Sječice 140 mm	2
39.	Univerzalna kliješta 240 mm	1
40.	Šlajferica mala	1
41.	Radni sto metalni	3
42.	Štap za snijeg na cesti	95
43.	Stona hidraulična dizalica	1
44.	Moment ključ	1
45.	Ubodna testera	1
46.	Brusilica za metal	1
47.	Tačkaš Ø4 unior	1
48.	Antifriz taster	1
49.	Rezač metalnih profila	1
50.	Šlajferica velika Hitači	1

SLUŽBA ZA POSLOVE ODRŽAVANJA I UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

MEHANIZACIJA

r.br	Registarski broj	Marka i tip, priključci	Namjena	God. proiz.	Napomena
1.	CT AA 07	Traktor Agromaš 50 TK sa prikolicom zapremine 3m ³	Transport kabastog biljnog otpada	2012	ispravan
2.	CT AN 427	Lada Niva 4x4	Prevoz alata i opreme za rad	2008	ispravan

ALAT I OPREMA ZA RAD

r.br	Naziv	Količina
1.	Motorna kosilica, marka - STIHL, tip - FS 450	2 kom
2.	Motorna kosilica, marka - STIHL, tip - FS 350	6 kom
3.	Motorna kosilica, marka - STIHL, tip - FS 120	1 kom
4.	Motorna kosilica, marka - OLEO MAC	1 kom
5.	Kosilica rotaciona, marka - GARDEN BEST	1 kom
6.	Kosilica rotaciona, marka - VIKING, tip - MB 3 RC	1 kom
7.	Kosilica rotaciona, marka - VIKING, tip - MB 2.2R	1 kom
8.	Kosilica rotaciona, marka - VIKING, tip - MB 650,1	1 kom
9.	Trimer za žive ograde, marka - STIHL, tip - HS81T	1 kom
10.	Trimer za žive ograde, marka - STIHL, tip - HS45	1 kom
11.	Motorna testera teleskopska produžena, marka - STIHL	1 kom
12.	Motorna testera teleskopska produžena, marka - STIHL, tip HT 75	1 kom
13.	Motorna testera, marka - OLEO MAC	1 kom
14.	Motorna testera, marka - STHIL MS 361	1 kom
15.	Motorna testera, marka - STHIL MS 260	1 kom
16.	Duvač, marka - OLEO MAC, tip - AM 162 (serijski br. 56020137)	1 kom
17.	Duvač, marka - OLEO MAC, tip - BV 300 (serijski br. 5300129743)	1 kom
18.	Duvač, marka - OLEO MAC, tip - BV 300 (serijski br. 5309538482)	1 kom

SLUŽBA ZA POSLOVE PRUŽANJA POGREBNIH USLUGA

MEHANIZACIJA

r.br	Registarski broj	Marka i tip	Napomena
1.	CT AN 779	Pogrebno vozilo, Mercedes VITO	ispravno
2.	CT AN539	Pogrebno vozilo, Carnival KIA	ispravno

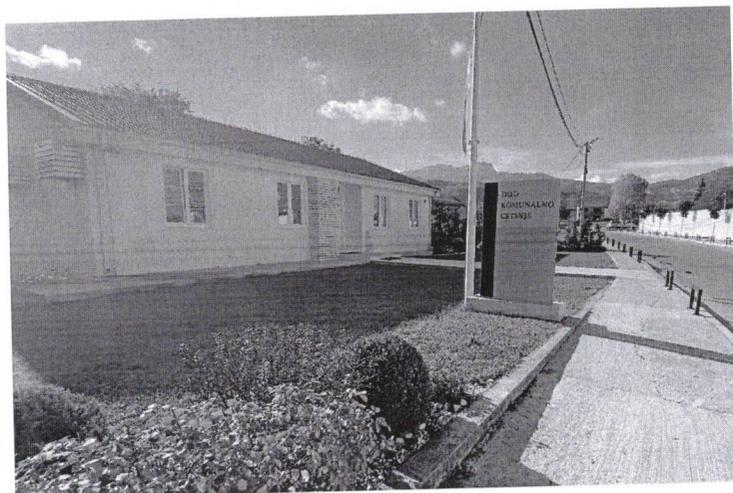
ALAT I OPREMA ZA RAD

r.br.	Naziv	Količina
1.	Mješalica za beton	2 kom
2.	Agregat benzin, 5200-RE-CE	1 kom
3.	Agregat dizel, 50 H2	1 kom
4.	Motorna testera, STIHL	1 kom
5.	Duvač, Oleo-Mac	1 kom
6.	Brusilica, 125mm 1400w GWS14-12	1 kom
7.	Hiltovka, Bosh-velika	1 kom
8.	Hiltovka Bosh-mala	1 kom
9.	Brusilica „BOSH“	1 kom
10.	Mehanička presa za izradu blokova	1 kom

Poslovni prostor

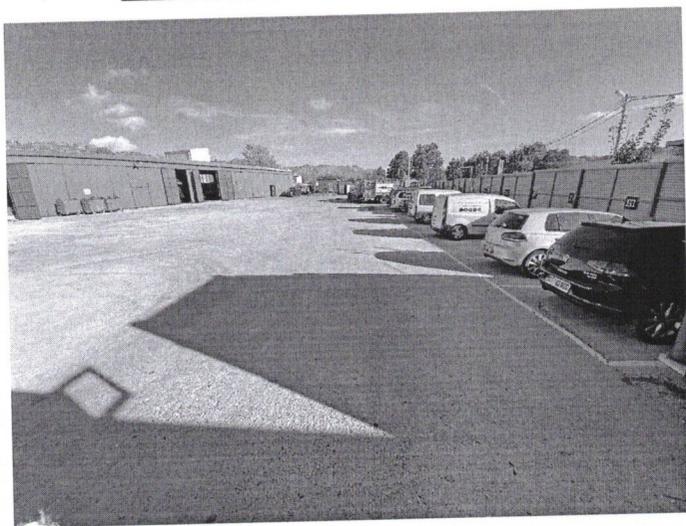
Upravna zgrada DOO "KOMUNALNO" Cetinje

Adresa: Jaroslava Čermaka br. 17



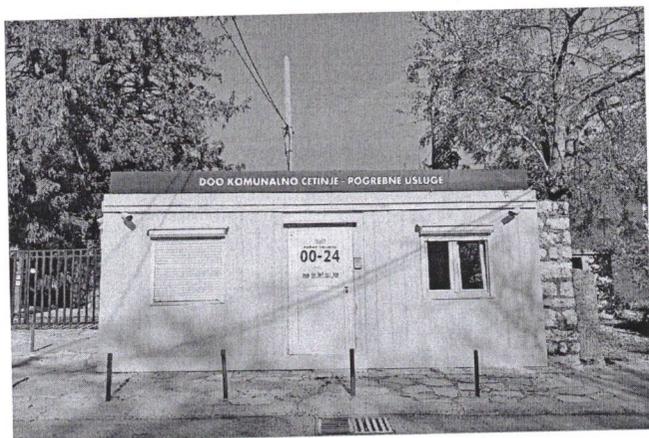
Mehanizacija DOO "KOMUNALNO" Cetinje

Adresa: Jaroslava Čermaka



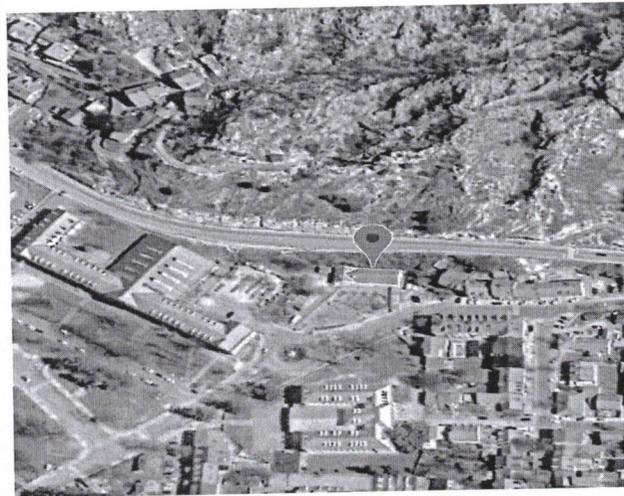
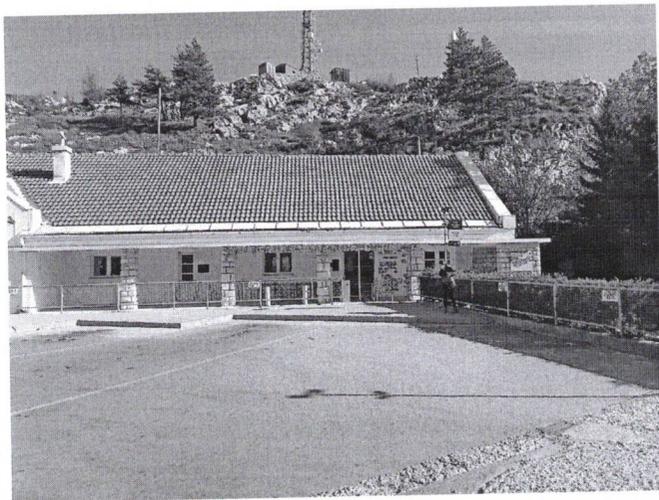
Služba za poslove pružanja pogrebnih usluga

Adresa: Lovćenska bb



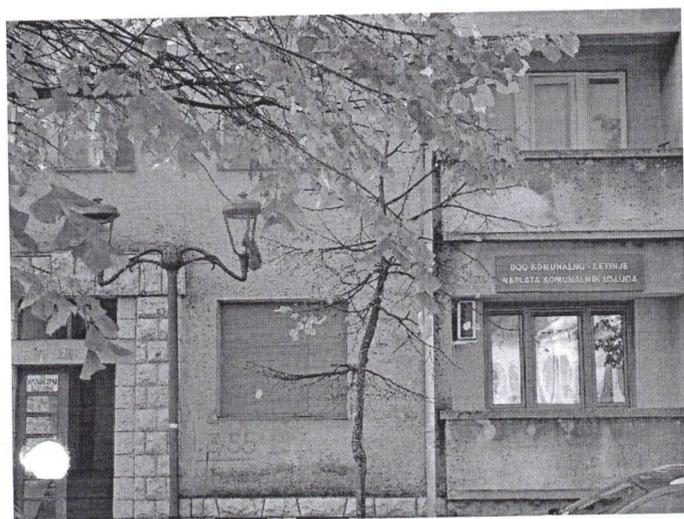
Autobuska stanica Cetinje

Adresa: Vojvode Boža



Služba za naplatu potraživanja

Adresa: Bajova broj 7



IV CILJEVI PROGRAMA

Osnovni ciljevi Programa obavljanja komunalnih djelatnosti d.o.o."Komunalno" Cetinje za 2021. godinu su:

- ✓ izrada i dostavljanje prijedloga Programa obavljanja komunalnih djelatnosti Društva u 2021. godini, kao zakonska obaveza vršioca komunalnih djelatnosti,
- ✓ održavanje dostignutog nivoa i unapređenje nivoa kvaliteta pružanja komunalnih usluga,
- ✓ realizacija nabavke potrebne opreme, u saradnji sa Prijestonicom Cetinje, koja je neophodan uslov da bi se povjereni poslovi održavanja komunalne higijene adekvatno obavili,
- ✓ ažuriranje baze podataka korisnika komunalnih usluga (pravnih i fizičkih lica),
- ✓ usklađivanje i izrada novih normativnih dokumenata privrednog društva sa zakonskim propisima za poslovanje privrednog društva,
- ✓ realizacija infrastrukturnih projekata iz oblasti upravljanja otpadom u saradnji sa Osnivačem , nakon planiranja istih u skladu sa novim Lokalnim planom upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom,
- ✓ održavanje dostignutog nivoa standarda i zarada zaposlenih,
- ✓ regulisanje poreskih obaveza.

V OSNOVE ZA IZRADU PROGRAMA

Izrada programa zasniva se na operativnim ciljevima za godinu za koju se program donosi i ostvarenju ciljeva u prethodnoj godini, odnosno u godini u kojoj se program radi: finansijskim pokazateljima poslovanja, prihodima iz poslovanja i budžeta, potrebnim sredstvima, planu ulaganja i slično.

I pored smanjenja dijela prihoda privrednog društva u 2020. godini, zbog posledica izazvanih korona virusom: 50% za pružanje usluga autobuske stanice, 20% za uslugu održavanja pijačnih tezgi, 50 % za uslugu iznajmljivanja gradske kapele, 17 % za uslugu odvoza komunalnog otpada ugostiteljskim objektima planirano je pozitivno poslovanje d.o.o. "Komunalno" Cetinje u 2021. godini.

Pozitivno poslovanje ovog privrednog društva u 2021. godini, planirano je na osnovu ostvarivanje prihoda od obavljanja novih komunalnih usluga: održavanja javne rasvjete i pružanje usluga javnog prevoza putnika-čaka, koji trebaju da anuliraju gore navedeno smanjenje prihoda.

Takođe je planirano ostvarivanje dodatnih prihoda po osnovu tehničkog opremanja odnosno osposobljavanja privrednog društva za pružanje novih komunalnih usluga: vertikalno i horizontalno održavanje zelenog pojasa lokalnih saobraćajnica u dužini od 370 km i sprječavanje poledice na saobraćajnicama, razasipanjem soli i rizle.

VI PLANIRANI FIZIČKI OBIM AKTIVNOSTI I PLANIRANI FINANSIJSKI POKAZATELJI**VI 1 -SLUŽBA ZA POSLOVE ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA**

Služba za poslove održavanja javnih površina, u skladu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta d.o.o. "Komunalno" Cetinje, broj 02/18-6747/1 od 22.10.2018.godine, obavlja poslove iz osnovne kao i dopunske djelatnosti, i to: održavanje čistoće javnih površina; sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada; sakupljanje sekundarnih sirovina; manuelno i mašinsko čišćenje ulica, bulevara, trgova, trotoara, pijačnog prostora i saobraćajnica; pročišćavanje ulica, bulevara, trgova, trotoara, sakupljanje i transport kabastog otpada; sakupljanje i transport otpada iz privremenih odlagališta; uklanjanje otpada sa nelegalnih odlagališta; održavanje privremenog nesanitarnog odlagališta komunalnog otpada; uklanjanje životinjskih leševa; procjene količina odloženog komunalnog otpada radi njegovog otklanjanja, kontrole čistoće javnih površina i komunalne opreme koja je u nadležnosti društva, održavanje i upravljanje vozilima i mehanizacijom društva, održavanja ispravnosti motornih vozila, radnih mašina, građevinskih mašina i specijalnih teretnih motornih vozila, redovnih i vanrednih servisa, kontrolnih pregleda ispravnosti vozila i mehanizacije, vođenje propisane dokumentacije o održavanju mehanizacije; naručivanje potrebnih rezervnih dijelova, poslovi preventivnih pregleda vozila; poslovi pranja vozila, dnevne preglede vozila i mehanizacije; praćenje i kontrolu kretanja vozila; poslove postavljanja i obnavljanja saobraćajne horizontalne signalizacije, održavanje komunalne infrastrukture, montaža i demontaža komunalnih objekata, opravka oštećenja na komunalnim objektima i svi poslovi koji podrazumijevaju opravku oštećenja (molersko farbarski, bravarsko varilački, stolarski radovi i ostalo), obrade putnih naloga i izrade dnevnih i mjesečnih izvještaja o pređenoj kilometraži i odrađenim motočasovima; dnevne i mjesečne analize potrošnje goriva; evidencije količina deponovanog otpada, prevezenih tura, održavanje i popravku posuda za komunalni otpad; kompletne administrativne obrade i evidencije trebovanja, narudžbenica, radnih naloga; vođenja evidencije i obrađivanje svih vrsta podataka o mikrolokacijama za postavljanje kontejnera i drugih objekata od značaja za rad društva, vođenje propisanih evidencija iz oblasti zaštite na radu; primjene i sprovođenje svih mjera iz zaštite na radu; pripreme podataka za izradu predračuna i fakturisanje izvršenih usluga; dostavljanje podataka za mjesečne obračune radnih sati zaposlenih; pripreme podataka i izrada mjesečnih izvještaja o radu službe i operativnih planova, kralnih, polugodišnjih i godišnjih izvještaja, planova i programa rada društva.

Održavanje čistoće javne površine obuhvata uklanjanje komunalnog otpada sa dijela javne površine na kojoj se isti nalazi kao i odvoz komunalnog otpada iz posuda za odlaganje komunalnog otpada. Dinamika održavanja čistoće javnih površina, a time i kvadratura površine sa koje se uklanja komunalni otpad se razlikuje kako na dnevnom tako i na mjesečnom, odnosno na godišnjem nivou, iz razloga što ista zavisi od količine i vrste komunalnog otpada koji se nalazi na javnoj površini.

Faktori koji utiču na vrstu i količinu odloženog komunalnog otpada na javnoj površini, odnosno na kvadraturu površine sa koje je isti potrebno ukloniti, su mnogobrojni: gustina naseljenosti, broj posjetilaca tokom turističke sezone, administrativno poslovni kapaciteti, intenzitet pješačkog i drumskog saobraćaja, vremenski uslovi u zavisnosti od godišnjeg doba (količine kišnih i sniježnih padavina, intenzitet vjetera, vegetacionog perioda biljaka, odnosno prekrivenosti površine opalim lišćem), sezona poljoprivrednih radova, broj posjetilaca za vrijeme kulturnih manifestacija, koncertnih događaja, proslave državnih praznika i sl.

U skladu sa gore navedenim, različita je dinamika realizacije poslova održavanja čistoće javnih površina za svaki mjesec ponaosob.

Služba za poslove održavanja javnih površina, održavanje čistoće javnih površina Prijestonice Cetinje, realizuje čišćenjem istih na način što se uklanja komunalni otpad sa površine na kojoj se nalazi. Čišćenje se može vršiti manuelnim ili mašinskim putem.

Manuelno čišćenje površina obuhvata uklanjanje komunalnog otpada manuelnim putem, upotrebom metle i lopate i sakupljanjem istog u posudu za komunalni otpad.

Mašinsko čišćenje površina obuhvata uklanjanje komunalnog otpada usisavanjem istog u spremnik radne mašine (na način što rotacione četke usmjeravaju otpad u pravcu usisnika).

Održavanje čistoće javnih površina može se vršiti i pročišćavanjem istih.

Pročišćavanje javnih površina se primjenjuje prilikom održavanja čistoće javnih površina za one javne površine koje su samo djelimično prekrivene komunalnim otpadom, uklanjanjem istog ručnim ili mašinskim putem.

VI 1.1 POSLOVI ODRŽAVANJA ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA SA SPECIFIKACIJOM TROŠKOVA

Elementi za obračun troškova			
1.	Površina na kojoj se održava čistoća u m ²	276380	m ²
2.	Norma za manuelno čišćenje	8000	m ² / radnik na dan
3.	Norma za pročišćavanje	20000	m ² / radnik na dan
4.	Norma za mašinsko čišćenje	8000	m ² / h
5.	Bruto satnica	2.14	€
6.	Ponderisani koeficijent troškova	2	Koeficijent složenosti posla
7.	Radno vrijeme	8	h

Na osnovu podataka o obračunu troškova po m² čišćenja iznosi:

1. Manuelno čišćenje javnih površina: $(2.14 \times 2 \times 8) : 8000 \text{ m}^2 = 0.0042 \text{ € radnik na dan/m}^2$
2. Pročišćavanje javnih površina: $(2.14 \times 2 \times 8) : 20000 \text{ m}^2 = 0.0017 \text{ € radnik na dan/m}^2$
3. Mašinsko čišćenje javnih površina: $40,00 : 8000 \text{ m}^2 = 0.005 \text{ € /m}^2$

Pozitivni prihvaćeni i upotrebljivi normativi po vrsti djelatnosti iznose:

1. Manuelno čišćenje javnih površina: 1000 m² po radniku /1h
2. Pročišćavanje javnih površina: 2500 m² po radniku /1h
3. Mašinsko čišćenje javnih površina: 8000 m² /1h

VI 1.2. PREGLED JAVNIH POVRŠINA PO REONIMA NA KOJIMA SE ODRŽAVA ČISTOĆA

Naziv reona	Kvadratura
REON I	10600 m²
Ul. Njegoševa (od ul. Štampar Makarije do početka BCH)	7200 m ²
T. Umjetnosti (ispred Studenskog doma)	2400 m ²
Ul. Petra Lubarde (od ul. Njegoševe do parka)	300 m ²
Ul. Zmajeva (od ul. Njegoševe do ul. Novice Cerovica)	400 m ²
Ul. Dečanska (od ul. Njegoševe do ul. Novice Cerovića)	300 m ²
REON II	9600 m²
Dvorski Trg	3400 m ²
Manastirski plato i Čipur (sa šetalištem do Ljetnje pozornice)	6200 m ²

Naziv reona	Kvadratura
REON III	10700 m²
Ul. Baja Pivljanina (od ul. Vuka Mićunovića do ul. Puškinove)	8500 m ²
Ul. IV Proleterska (od ul. Peka Pavlovića do ul. Vojvode Boža)	2200 m ²
REON IV	9600 m²
Ul. Vojvode Batrića (od ul. Njegoševe do ul. Vuka Mićunovića)	2700 m ²
Ul. Između zgrade opštine i Zetskog doma	300 m ²
Ul. Ivanbegova (od ul. Njegoševe, pored vatrogasne do Crne grede)	1500 m ²
Ul. Vladike Petra (od ul. Njegoševe do ul. Vuka Mićunovića)	5100 m ²
REON V	12100 m²
Ul. Vuka Mićunovića (od ul. Njegoševe do ul. Ivanbegove)	2200 m ²
Ul. Grahovska (od ul. Ivanbegove do ul. Jovana Tomaševića)	1400 m ²
Ul. Trg Golotočkih žrtava	1900 m ²
Ul. Vojvode Boža (od ul. Jovana Tomaševića do ul. IV Proleterske)	6600 m ²
REON VI	8670 m²
Ul. B. Pazar I i II sa Trgom (od ul. Njegoševe do ul. B. Pivljanina)	2200 m ²

Ul. 13 novembar (od ul. Baja Pivljanina do ul. Grahovska)	770 m ²
Ul. Novice Cerovića (od ul. Njegoševe do Podvožnjaka)	1700 m ²
Trg Slobode (Lovćenska Vila)	1300 m ²
Ul. Jovana Tomaševića (od ul. Njegoševe do ul. Grahovska)	1800 m ²
Ul. Nikca od Rovina (od ul. Njegoševa do ul. Vojvode Boža)	900 m ²
REON VII	19000 m²
Ul. Bulevar Crnogorskih heroja	19000 m ²
REON VIII	10300 m²
Ul. Lovćenska	6000 m ²
Ul. Peka Pavlovića (od ul. BCH do ul. Lovćenska)	4000 m
Ul. Dušana Vuksana (od ul. Peka Pavlovića do ul. Lovćenska)	300 m ²
REON IX	9400 m²
Ul. Nikole Lekića (od ul. BCH do ul. Obilića poljana)	1800 m ²
Ul. Hercegovačka (od ul. Peka Pavlovića do ul. Vojvode Boža)	1600 m ²
Ul. Pavla Rovinskog (od ul. Peka Pavlovića do ul. Baja Pivljanin)	1400 m ²
Ul. Crveni krst (od ul. IV Proleterska do ul. Pavla Rovinskog)	800 m ²
Ul. Omladinska (od ul. Baja Pivljanina do ul. Mojškovačka)	800 m ²
Ul. Aleksandra Puškina (od ul. BCH do ul. Mojškovačka)	2200 m ²
Ul. Jabučka (od ul. BCH do ul. Mojškovačka)	800 m ²

Naziv reona	Kvadratura
REON X	7540 m²
Plato ispred Sportskog centra (od ul. Grahovske do stare kasarne)	1340 m ²
Ul. Obilića poljana (od ul. Vojvode Boža do ul. Mojškovačka)	2000 m ²
Ul. X Crnogorska sa parking prostorima (od ul. Vojvode Boža do naselja L. Ivaniševića)	3000 m ²
Ul. Mirka Petrovića (od ul. Sava Burića do ul. X Crnogorska)	600 m ²
Ul. Gradić pejton (od ul. Mirka Petrovića do ul. Mojškovačka)	600 m ²
REON XI	7200 m²
Ul. Sava Burića (od ul. Vojvode Boža do ul. Mojškovačka)	2600 m ²
Ul. Sima Matavulja (od ul. Sava Burića do ul. IV jul)	600 m ²
Ul. Bore Stankovića (od ul. Sava Burića do ul. IV jul)	600 m ²
Ul. IV jul (od ul. Baja Pivljanina do ul. Mojškovačka)	1800 m ²
Ul. Pera Počeka (od ul. BCH do ul. Mojškovačka)	800 m ²
Ul. Aleksandra Lesa Ivanovića (od ul. Mojškovačka do ul. A. Puškina)	800 m ²
REON XII	10100 m²

Ul. Štampar Makarije (od ul. Vuka Mićunovića do ul. Vučedolska)	4000 m ²
Ul. Alekse Šantića (od ul. Vuka Mićunovića do ul. Baja Pivljanina)	1100 m ²
Ul. Od Podvožnjaka do ul. Vučedolske sa površinom za parking TO	5000 m ²
REON XIII	10 000 m²
Nas. Luke Ivaniševića	1200 m ²
Nas. IV jul	2800m ²
Nas. Veljka Mićunovića (Gipos)	3000 m ²
Nas. Djura Petrovića (Kongo)	1000 m ²
Nas. Vladimir Popović Španac (Švedsko naselje)	2000 m ²
REON XIV	10 000 m²
Ul. Jaroslava Čermaka (od ul. BCH do Bajica)	5000 m ²
Ul. Prema Bajicama 49 (od ul. BCH do crkve u Bajice)	5000 m ²
REON XV	9500 m²
Ul. Vučedolska (od ul. Štampar Makarije do ul. Novice Cerovića)	6500 m ²
Ul. Islandska (od ul. Štampar Makarije do ul. Vučedolska)	2000 m ²
Ul. Petrogradska (od ul. Vučedolska do ul. Islandska)	1000 m ²
REON XVI	19800 m²
Ul. Mojnovačka (od ul BCH do ul. Ivanbegova)	14000 m ²
Ul u naselju Crna Greda (od ul Ivanbegova do magistralnog puta CT-PG)	2800 m ²
Nova ulica od (ul. Grahovska do Mojnovačke ulice)	3000 m ²

Naziv reona	Kvadratura
REON XVII	6000 m²
MZ Njeguši	6000 m ²
REON XVIII	10000m²
MZ Rijeka Crnojevića	10000 m ²

VI 1.3. PREGLED CIJENE KOŠTANJA ZA USLUGU ODRŽAVANJA ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA PO REONIMA U I SMJENI

Reon	Površina na kojoj se održava čistoća u m ²	Površina sa koje se uklanja komunalni otpad	Broj dana	Jed. cijena u €	Ukupna cijena za održavanje čistoće u €	
I	10600	Manuelnim čišćenjem	4240	83	0,0042	10.152,04
		Mašinskim čišćenjem	4240	223	0,005	
		Pročišćavanjem	6360	365	0,0017	
II	9600	Manuelnim čišćenjem	3840	83	0,0042	9.194,30
		Mašinskim čišćenjem	3840	223	0,005	
		Pročišćavanjem	5760	365	0,0017	
III	10700	Manuelnim čišćenjem	4280	124	0,0042	10.107,43
		Mašinskim čišćenjem	4280	182	0,005	
		Pročišćavanjem	6420	365	0,0017	
IV	9600	Manuelnim čišćenjem	3840	124	0,0042	9.068,35
		Mašinskim čišćenjem	3840	182	0,005	
		Pročišćavanjem	5760	365	0,0017	
V	12100	Manuelnim čišćenjem	4840	124	0,0042	11.429,90
		Mašinskim čišćenjem	4840	182	0,005	
		Pročišćavanjem	7260	365	0,0017	
VI	8670	Manuelnim čišćenjem	3468	124	0,0042	8.189,00
		Mašinskim čišćenjem	3468	182	0,005	
		Pročišćavanjem	5202	365	0,0017	
VII	19000	Manuelnim čišćenjem	7600	83	0,0042	18.197,06
		Mašinskim čišćenjem	7600	223	0,005	
		Pročišćavanjem	11400	365	0,0017	
VIII	10300	Manuelnim čišćenjem	4120	91	0,0042	5.361,36
		Mašinskim čišćenjem	4120	91	0,005	
		Pročišćavanjem	6180	182	0,0017	

Reon	Površina na kojoj se održava čistoća u m ²	Površina sa koje se uklanja komunalni otpad	Broj dana	Jed. cijena u €	Ukupna cijena za održavanje čistoće u €	
IX	9400	Manuelnim čišćenjem	3760	91	0,0042	4.892,89
		Mašinskim čišćenjem	3760	91	0,005	
		Pročišćavanjem	5640	182	0,0017	
X	7540	Manuelnim čišćenjem	3016	91	0,0042	3.924,72
		Mašinskim čišćenjem	3016	91	0,005	
		Pročišćavanjem	4524	182	0,0017	
XI	7200	Manuelnim čišćenjem	2880	91	0,0042	3.747,74
		Mašinskim čišćenjem	2880	91	0,005	
		Pročišćavanjem	4320	182	0,0017	
XII	10100	Manuelnim čišćenjem	4040	91	0,0042	5.257,25
		Mašinskim čišćenjem	4040	91	0,005	
		Pročišćavanjem	6060	182	0,0017	
XIII	10000	Manuelnim čišćenjem	4000	52	0,0042	1.924,00
		Mašinskim čišćenjem	4000	26	0,005	
		Pročišćavanjem	6000	52	0,0017	
XIV	10000	Manuelnim čišćenjem	4000	52	0,0042	1.924,00
		Mašinskim čišćenjem	4000	26	0,005	
		Pročišćavanjem	6000	52	0,0017	
XV	9500	Manuelnim čišćenjem	3800	52	0,0042	1.827,80
		Mašinskim čišćenjem	3800	26	0,005	
		Pročišćavanjem	5700	52	0,0017	
XVI	19800	Manuelnim čišćenjem	7920	52	0,0042	3.809,52
		Mašinskim čišćenjem	7920	26	0,005	
		Pročišćavanjem	11880	52	0,0017	
XVII	6000	Manuelnim čišćenjem	3000	12	0,0042	212,40
		Mašinskim čišćenjem		/	0,005	
		Pročišćavanjem	3000	12	0,0017	
XVIII	10000	Manuelnim čišćenjem	5000	12	0,0042	354,00
		Mašinskim čišćenjem		/	0,005	
		Pročišćavanjem	5000	12	0,0017	
UKUPNO:					109.574,63 €	

VI 1.4. PREGLED CIJENE KOŠTANJA ZA USLUGU ODRŽAVANJA ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA PO REONIMA U II SMJENI

Reon	Površina na kojoj se održava čistoća u m ²	Površina sa koje se uklanja komunalni otpad	Broj dana	Jed. cijena u €	Ukupna cijena za održavanje čistoće u €	
I	10600	Manuelnim čišćenjem	4240	306	0,0042	10.031,63
		Mašinskim čišćenjem	4240	30	0,005	
		Pročišćavanjem	6360	365	0,0017	
II	3400	Manuelnim čišćenjem	1360	306	0,0042	3.217,69
		Mašinskim čišćenjem	1360	30	0,005	
		Pročišćavanjem	2040	365	0,0017	
III	8500	Manuelnim čišćenjem	3400	182	0,0042	4.686,90
		Mašinskim čišćenjem	3400	30	0,005	
		Pročišćavanjem	5100	182	0,0017	
IV	9600	Manuelnim čišćenjem	3840	182	0,0042	5.005,44
		Mašinskim čišćenjem	3840	15	0,005	
		Pročišćavanjem	5760	182	0,0017	
V	12100	Manuelnim čišćenjem	4840	182	0,0042	6.308,94
		Mašinskim čišćenjem	4840	15	0,005	
		Pročišćavanjem	7260	182	0,0017	
VI	8670	Manuelnim čišćenjem	3468	182	0,0042	4.641,92
		Mašinskim čišćenjem	3468	22	0,005	
		Pročišćavanjem	5202	182	0,0017	
VII	19000	Manuelnim čišćenjem	7600	182	0,0042	10.476,60
		Mašinskim čišćenjem	7600	30	0,005	
		Pročišćavanjem	11400	182	0,0017	
UKUPNO:					44.369,12 €	

VI 1.5. ODVOZ KOMUNALNOG OTPADA SA JAVNIH POVRŠINA

Na teritoriji Prijestonice Cetinje (gradsko i seosko područje, NP Lovćen i NP Skadarsko jezero) planira se odvoz komunalnog otpada pražnjenjem 329 posuda za komunalni otpad zapremine 1,1 m³, 6 polupodzemnih kontejnera za komunalni otpad zapremine 3m³ i 15 posuda za komunalni otpad zapremine 5 m³ i 125 posuda za komunalni otpad zapremine 120 l i 240 l.

U vansezoni:

- Na području grada - dva puta dnevno (prije i poslije podne),
- Na seoskom području i području Nacionalnih parkova –jedan put sedmično.

U turističkoj sezoni (period maj-oktobar):

- Na području grada - dva puta dnevno (prije i poslije podne),
- Na seoskom području (Riječka i Katunska nahija) –jedan put sedmično,
- Iz NP Lovćen –dva puta sedmično,
- Iz MZ Rijeka Crnojevića-dva puta sedmično
- Iz MZ Njeguši – dva puta sedmično.

VI 1.6. PREGLED RASPOREDA I BROJA POSUDA ZA ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA ZAPREMINE 1,1 m³, PO REONIMA NA GRADSKOM PODRUČJU

	Lokacija	broj kontejnera 1,1m ³	Ukupno
REON I	Trg umjetnosti – „Studentski dom“	2	2
REON II	Manastirski plato – „Cetinjski manastir“	2	2
REON III	Ul. Baja Pivljanina – „Mala pijaca“	4	12
	Ul. Baja Pivljanina – „Distribucija“	2	
	Ul. Baja Pivljanina – „Distribucija (u krugu)“	1	
	Ul. Baja Pivljanina - „Zavod za zaštitu spomenika“	2	
	Ul. Baja Pivljanina – „Divizija“	1	
	Ul. Proleterske brigade – „Martom“	2	
REON IV	Ul. Grahovska – „Stara vatrogasna“	1	2
	Ul. Ivana Crnojevića – „Jugopetrol pumpa“	1	
REON V	Ul. Vuka Mićunovića – „Donja kapija bolnice“	2	15
	Ul. Vuka Mićunovića - Opšta bolnica „Danilo I“	4	
	Ul. Grahovska – „Autobuska stanica“	2	
	Ul. Grahovska – „Sportski centar“	1	
	Ul. Vojvode Boža Petrovića – „Zelena zgrada“	1	
	Ul. Vojvode Boža Petrovića – „Idea“	2	
	Ul. X Crnogorske brigade – „Željezara“	3	
REON VI	Ul. Jovana Tomaševića – „Francusko poslanstvo“	2	10
	Ul. Novice Cerovića – „Vladin dom“	2	
	Ul. Novice Cerovića – „Podvožnjak“	2	
	Ul. 13-ti novembar – „Gradska tržnica“	4	
REON VII	BCH – „Ćeranići“	1	4
	BCH – „Parking Oboda“	1	
	BCH – „Gornji Obod“	1	
	BCH – „Gimnazija“	1	

	Lokacija	broj kontejnera 1,1m ³	Ukupno
REON VII	BCH - „Banski stanovi“	1	19
	BCH - „kod semafora“	3	
	BCH - „Radovići“	1	
	BCH - „Sjekloća“	1	
	BCH - „Krstićevići“	1	
	BCH - „Restoran Kole“	3	
	BCH - „Brkovići“	1	
	BCH - „Kokotovići“	2	
	BCH - „Slatka kuća“	2	
	BCH - „Andrići“	1	
	BCH - „Markovići“	1	
BCH - „Garden“	2		
REON VIII	Ul. Lovćenska - „Centralna biblioteka I“	1	15
	Ul. Lovćenska - „Centralna biblioteka II“	2	
	Ul. Lovćenska - „Šumsko gazdinstvo“	2	
	Ul. Zapadna nova 22 - „Tomaševići“	2	
	Ul. Zapadna nova 22 - „Tomaševići“	1	
	Ul. Lovćenska - „Ševrlja“	1	
	Ul. Peka Pavlovića - „Veterinarska“	1	
	Ul. Peka Pavlovića - O.Š. „LPO“	2	
	Ul. Peka Pavlovića - „La casa“	2	
	Ul. Peka Pavlovića - „Donji Obod“	1	
REON IX	Ul. Jabučka - „Vrtić“	4	6
	Ul. Puškinova - „Gipos“	2	
REON X	Ul. Grahovska - „Stadion I“	1	11
	Ul. X Crnogorske brigade - „Gornič“	4	
	Naselje Luke Ivaniševića - „Plavenkapa“	2	
	„Gradić Pejton“	1	
	Ul. Obilićeva - „Stara Tara“	2	
	Ul. Obilićeva - „Borovi“	1	
REON XI	Ul. Pera Počeka - „Ivpe“	1	9
	Ul. Sava Burića - „Crvenkapa“	3	
	Ul. Bore Stankovića - „Pavličevići“	2	
	Ul. IV jula - „Martex“	3	

	Lokacija	broj kontejnera 1,1m ³	Ukupno
REON XII	Ul. Štampar Makarije – „Turistički parking“	2	9
	Ul. Štampar Makarije – „Meteorološka stanica“	2	
	Ul. Štampar Makarije - Hotel „Grand“	2	
	Ul. Štampar Makarije – “Štamparija Obod”	3	
REON XIII	Naselje IV jul	3	5
	Ulaz u Naselje IV jul – „Mađarica“	2	
REON XIV	Ul. Jaroslava Čermaka – „Humci“	2	23
	Ul. Jaroslava Čermaka – „Trafostanica Humci“	1	
	Ul. Jaroslava Čermaka – „Komunalno“	1	
	Ul. Jaroslava Čermaka – „Gimnazija“	1	
	Ul. Nova 50 – „Vukadinovići“	1	
	Ul. Prema Bajicama 49 – „Nikšićani“	2	
	Ul. Prema Bajicama 49 – „Vukotići“	2	
	Ul. Prema Bajicama 49 – „Dom u Bajice“	2	
	Ul. Prema Bajicama 49 – „Martex“	2	
	Ul. Prema Bajicama 49 – „Škola u Bajice“	1	
	Ul. Prema Bajicama 49 – „Nani prom“	2	
	Ul. Prema Bajicama 49 (krivina)	1	
	Ul. Prema Bajicama 49 – „Suvo do I“	1	
	Ul. Suvodolska 65 – „Suvo do II“	1	
	Nova ulica 53 – „Crkva u Bajicama“	1	
	Nova ulica 52 – „Tehnički pregled“	1	
Nova ulica 52 – „Trafostanica Bajice“	1		
REON XV	Nova ulica 2 – „Vujovići“	1	11
	Ul. Vučedolska - Borovik	2	
	Ul. Vučedolska – „Mijuškovići“	1	
	Ul. Islandska - Policija	1	
	Ul. Vučedolska – „Dom (Rimk)“	3	
	Ul. Belvederska- “Vučkovići”	1	
	Ul. Vučedolska – „Vukići“	2	
REON XVI	Ul. Mojkovačka – „Kuće u nizu“	3	11
	Ul. Mojkovačka – „Trafostanica“	2	
	Ul. Mojkovačka – „Borilović“	2	
	Ul. Grahovska – „Voli“	2	
	Ul. Mojkovačka – „Zgrada Oboda“	2	

	Lokacija	broj kontejnera 1,1m ³	Ukupno
REON XVI	Ul. Mojkovačka – „Đurovići“	1	8
	Ul. Mojkovačka – „Milići“	1	
	Nova ulica 19 – „Rakčevići“	1	
	Nova ulica 19 – „Kažići“	1	
	Nova ulica 19 – „Radovići“	1	
	Nova ulica 19 – „Jablan“	1	
	Nova ulica 33 – „Vukovići“	1	
	Nova ulica 19 – „Crna Greda“	1	
PUTNI PRAVAC CT-BD	„Adžići“	1	30
	„Eurogum“	1	
	„Automoto“	1	
	„Carinski terminal“	1	
	“Vulević servis”	1	
	„Lumar“	1	
	„Mondijal“	1	
	„Sava trans“	1	
	„Martinović“	1	
	Romsko naselje	2	
	“Prima car”	1	
	„Estate“	1	
	„Tim car“	1	
	„Best car“	1	
	„Konak“	3	
	„Monstate“	2	
	“Super auto”	1	
	„Pumpa Očinići“	2	
	„Gama auto“	1	
	MM”Auto”	1	
“Auto ventura”	1		
“Vrela”	1		
Obzovica	3		
PUTNI PRAVAC CT-PG	„Petrol pumpa“	2	7
	„Kruševo ždrijelo“	1	
	“Mitrović”	1	
	„Belveder“	1	
	„Vujošević“	1	
	„Nikšićki put“	1	

VI 1.7. PREGLED RASPOREDA I BROJA POLUPODZEMNIH KONTEJNERA ZA KOMUNALNI OTPAD ZAPREMINE 3 m³, PO REONIMA U PODRUČJU

	Lokacija	Broj kontejnera	Ukupno
REON II	Dvorski trg – “Biljarda”	1	1
REON IV	Ul. Vojvode Batrića	1	2
	Ul. Balšića pazar I	1	
REON V	Ul. Vuka Mićunovića – „Gornja kapija bolnice“	1	1
REON VI	Ul. 13 novembra – “Talova trafika”	1	1
REON XII	Ul. Vuka Mićunovića – „Stara Bogoslovija“	1	1

VI 1.8. PREGLED RASPOREDA I BROJA POSUDA ZA KOMUNALNI OTPAD ZAPREMINE 5 m³, PO LOKACIJAMA NA GRADSKOM I SEOSKOM PODRUČJU

	Lokacija	Broj kontejnera	Ukupno
Gradsko i seosko područje	Ul. Jaroslava Čermaka – “Komunalno”	1	15
	Ul. Jaroslava Čermaka – “Carinski”	1	
	Ul. Jaroslava Čermaka – “Humci”	1	
	Ul. Obilićeva – “Staro groblje”	2	
	Ul. Obilićeva – “Idea”	1	
	Ul. Petrogradska – “Bojana”	1	
	Ul. Peka Pavlovića – O.Š. “LPO”	1	
	Ul. Mojkovačka – “Gipos”	1	
	Naselje “IV jul”	1	
	Ul. “X crnogorska” – “Željezara”	1	
	Ul. “Lovćenska” – “Šumsko”	1	
	Nova ulica – “Bajice škola”	1	
	Bulevar crnogorskih junaka – “Gornji obod”	1	
	Grna greda	1	

**VI 1.9. PREGLED RASPOREDA I BROJA POSUDA ZA KOMUNALNI OTPAD
ZAPREMINE 1,1 m³ U KATUNSKOJ NAHIJI I NP LOVČEN**

	Lokacija	Br. kontejnera 1,1 m ³	ukupno
Katunska nahija i NP Lovćen	Dubovik	1	52
	Milijevići	1	
	Ćeklići (kod doma)	2	
	Bukovica	2	
	Dugi do	1	
	Njeguši (ulaz)	1	
	Velji do	1	
	Hotel	2	
	Raićevići	2	
	Ispred doma	3	
	Trafostanica	2	
	Kod farme	1	
	Crkva	2	
	Škola	1	
	Pijaca	4	
	Iza pijace	1	
	Vrba polje	2	
	Sveti Georgije	6	
	Krstac	2	
	Mauzolej	3	
	Odmaralište	4	
	Ivanov Konak	2	
	Nacionalni park	1	
Preko puta izvorišta	1		
Monte rosa	3		
Bjeloši (crkva)	1		

VI 1.10. PREGLED RASPOREDA I BROJA POSUDA ZA ODLAGANJE KOMUNALNOG
OTPADA ZAPREMINE 1,1 m³ U RIJEČKOJ NAHIJI I NP SKADARSKO JEZERO

	Lokacija	Br. kontejnera 1,1 m ³	ukupno
Riječka nahija i NP Skadarsko jezero	Dobrsko selo (mag. put)	1	66
	Skretnica za Bokovo	2	
	Bokovo	1	
	Ceklin	4	
	Začir	2	
	Ljubotinj	2	
	Gradani	3	
	Rijeka Crnojevića (škola)	1	
	Rijeka Crnojevića (hotel)	4	
	Rijeka Crnojevića (ribare)	3	
	Rijeka Crnojevića (preko mosta)	2	
	Rijeka Crnojevića (poslije ribare)	2	
	Lipovik	1	
	Dujeva	2	
	Čukovići	1	
	Šindon	2	
	Hotel Gazivoda	1	
	Vinarija Mrkan	1	
	Drušići	3	
	Prevlaka	1	
	Rvaši (crkva)	1	
	Rvaši	3	
	Skret. Za Karuč i Bobiju	1	
	Karuč	4	
	Kračedo	2	
	Dodoši	7	
	Bobija	1	
	Carev laz	2	
	Meterizi (Župa)	1	
	Meterizi (kod Beka)	1	
Meterizi (crkva)	2		
Ulići	2		

VI 1.11. PRANJE POSUDA ZA ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA

U periodu od maja do novembra, planirano je jednom mjesečno pranje posuda za odlaganje komunalnog otpada zapremine 1,1m³, i dva puta mjesečno pranje posuda za odlaganje komunalnog otpada zapremine 120 l i 240 l.

VI 1.12. ZIMSKO ODRŽAVANJE SAOBRAĆAJNICA

Zimsko održavanje saobraćajnica na teritoriji Prijestonice Cetinje, u skladu sa statutarnim ovlaštenjima bi trebalo da realizuje ovo privredno društvo.

Privredno društvo od strane Osnivača nije tehnički osposobljeno da realizuje zimsko održavanje svih saobraćajnica na teritoriji Prijestonice Cetinje, već samo dijela saobraćajnica i to u gradskom području.

Pregled mehanizacije za zimsko održavanje saobraćajnica sa kojom raspolaže ovo privredno društvo:

r.br.	Marka i tip vozila/radne mašine	Zimska oprema
1.	TMV Mercedes Atego 9707	Hidraulični kosi nož širine 3 m
2.	TMV Mercedes 950.50	Hidraulični kosi nož širine 3 m
3.	Traktor Terion 4200	Hidraulični kosi nož širine 3 m i freza
4.	Traktor Agromehanika T835	Posipač soli zapremine 400 kg
5.	Hanomag 60 E	Utovarivač zapremine 2m ³
6.	TMV Tam150 T11 BV 6X6	Hidraulični kosi nož širine 3 m i automatski posipač soli i rizle zapremine 3 m ³

Pregled mehanizacije za zimsko održavanje saobraćajnica koju je potrebno angažovati od drugih privrednih društava kako bi se realizovalo zimsko održavanje svih saobraćajnica na teritoriji Prijestonice Cetinje, kako u gradskom tako i u seoskom području, i to:

r.br.	Tip vozila/radne mašine	Broj potrebnih vozila
1.	Kamion sa hidrauličnim, kosim nožem širine 3 metra	2 kom
3.	Kamion za odvoz snijega sa kiperskim sandukom zapremine 18m ³ ,	2 kom
4.	Utovarivač-minimalna zapremina utovarne lopate 1,3m ³	3 kom

VI 1.13. PREGLED CIJENE KOŠTANJA ZIMSKOG ODRŽAVANJA SAOBRAĆAJNICA

RAD MAŠINA (kamiona kiperi sa kosim noževima, posipač soli, traktora teriona i utovarne lopate)	broj radnih mašina	broj radnih sati	broj dana u godini	ukupan broj radnih sati po radnoj mašini	cijena po satu	ukupna cijena koštanja zimskog održavanja saobraćajnica u €
	5	9	12	540	60,00	32.400,00
UKUPNO:						32.400,00 €

VI 1.14. TRANSPORT OTPADA

VI 1.14.1. TRANSPORT KOMUNALNOG OTPADA

ČD, privredno društvo će za potrebe Osnivača, vršiti transport komunalnog otpada na sanitarnu deponiju „Livade“ u Podgorici.

Na osnovu parametara iz 2020. godine: broju pređenih kilometara, broju redovnih servisa na vozilima prouzrokovanih pređenom kilometražom, količini sakupljenog komunalnog otpada, planirani su troškovi za uslugu transporta komunalnog otpada Prijestonice Cetinje na sanitarnu deponiju Livade u 2020. godini, i to:

VI 1.14.1.1 PREGLED TROŠKOVA ZA USLUGU TRANSPORTA KOMUNALNOG OTPADA PRIJESTONICE CETINJE NA SANITARNU DEPONIJU LIVADE

Tip vozila	Broj odvoza	Pređeni km	Količina utrošenog pogonskog goriva	Cijena koštanja utrošenog pogonskog goriva u €	Broj redovnih servisa prouzrokovanih pređenom kilometražom	Cijena koštanja redovnih (velikih i malih) servisa (€)	UKUPNO u €	
Autosmečar zapremine 12 m ³	365	36500	10950	11.826,00	5	3.768,40	15.594,40	55.400,00
Autosmečar zapremine 20 m ³	726	72600	32670	35.283,60	6	4.522,00	39.805,60	

VI 1.15. TRANSPORT DRUGIH VRSTA BEZOPASNOG OTPADA

Ovo privredno društvo vrši sakupljanje i transport i drugih vrsta bezopasnog otpada sa teritorije Prijestonice Cetinje, a radi se o neopasnom biorazgradivom, građevinskom i kabastom otpadu koji se deponuje od strane d.o.o. „Matej“ Cetinje.

V 1.15.1. PREGLED CIJENE KOŠTANJA SAKUPLJANJA NEOPASNOG GRAĐEVINSKOG, KABASTOG I BIORAZGRADIVOG OTPADA SA TERITORIJE PRIJESTONICE CETINJE I NJEGOVOG TRANSPORTA DO DOO MATEJ

Vrsta vozila	Broj vozila	Količina sakupljenog otpada	Broj odvoza po danu	Broj dana	Cijena po odvozu	Ukupna cijena koštanja €
Teretno motorno vozilo sa hidrauličnom dizalicom i zahvatnom kašikom	1	6 m ³	2	312	65,42 €	40.822,08
Teretno motorno vozilo za važenje kontejnera zapremine 5m ³	1	5m ³	1	110	65,42 €	7.196,20
UKUPNO:						48.018,28 €

U 2021. godini planirano je sakupljanje i transport nusproizvoda životinjskog porijekla i sitnih i krupnih životinjskih leševa, na lokaciji određenoj od strane Osnivača.

VI.1.15.2. PREGLED CIJENE KOŠTANJA SAKUPLJANJA I TRANSPORTA SITNIH I KRUPNIH ŽIVOTINJSKIH LEŠEVA SA JAVNIH POVRŠINA

Vrsta posla	broj	cijena po kom u €	Ukupna cijena koštanja €
Uklanjanje sitnih životinjskih leševa	110	8,50	935,00
UKUPNO			935,00 €

VI 1.16. SANACIJA NELEGALNIH ODLAGALIŠTA

Na teritoriji Prijestonice Cetinje postoji oko četrdeset nelegalnih odlagališta raznih vrsta otpada uključujući i otpad koji se klasifikuje kao opasan otpad.

Većina nelegalnih odlagališta su formirana neposredno uz lokalne puteve, koji gravitiraju u zonama nacionalnih parkova Lovćen i Skadarsko jezero.

Navedena odlagališta otpada imaju vizuelno loš efekat, ugrožavaju zdravlje ljudi i zagađivač su zemljišta, vode i vazduha, i u ljetnjim mjesecima ista predstavljaju potencijalni uzrok većih šumskih požara.

Ovo privredno društvo će u skladu sa svojim tehničkim mogućnostima realizovati sanaciju nelegalnih odlagališta.

VI 1.16.1 PREGLED CIJENE KOŠTANJA SANACIJE NELEGALNIH ODLAGALIŠTA

rad mašine	broj radnih sati utovarne lopate po danu	broj dana u godini	ukupan broj radnih sati	Cijena po h(€)	Ukupna cijena koštanja €
	2	12	24	65,42	1.570,08
teretno motorno vozilo sa hidrauličnom dizalicom i zahvatnom kašikom	broj odvezenih tura po danu	broj dana u godini	Cijena po turi(€)		Ukupna cijena koštanja €
	1	13	65,42		850,46
materijal	količina materijala potrebna za sanaciju nelegalnih odlagališta	broj dana u godini	ukupna količina materijala	cijena materijala po m ³	Ukupna cijena koštanja €
	20 m ³	12	240m ³	10,00€	2.400,00
UKUPNO:					4.820,54 €

Privredno društvo je kadrovski i tehnički osposobljeno, za poslove postavljanja, obnavljanja horizontalne saobraćajne signalizacije i za poslove održavanja pratećeg mobilijara na pješačkim zonama.

VI 1.17. POSTAVLJANJE I OBNAVLJANJE SAOBRAĆAJNE HORIZONTALNE SIGNALIZACIJE

Ovo privredno društvo će za potrebe Osnivača, na gradskom području Prijestonice Cetinje, vršiti poslove postavljanja i obnavljanja saobraćajne horizontalne signalizacije, odnosno poprečnih oznaka (pješački prelazi i stop linije) i ostalih oznaka (jednosmjerne i dvosmjerne strelice, natpisi i oznake za parkiranje).

Za vršenje gore navedenih poslova, od strane Prijestonice Cetinje, ovo privredno društvo opremljeno je mašinom LineLazer V 3900.

Na osnovu plana obnavljanja horizontalne signalizacije Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj, planirani su troškovi za uslugu postavljanja i obnavljanja saobraćajne horizontalne signalizacije, i to:

VI 1.17.1. PREGLED SAOBRAĆAJNE HORIZONTALNE SIGNALIZACIJE NA GRADSKOM PODRUČJU SA UKUPNOM CIJENOM ZA USLUGU NJENOG OBNAVLJANJA

Vrsta	Količina	Površina u m ² po komadu	Ukupna površina u m ²	Cijena koštanja usluge u € po m ² , sa materijalom	Ukupna cijena koštanja u €
Oznaka "ŠKOLA"	4	16	64	5,10	326,40
Oznaka "TAXI"	41	5	205		1045,50
Oznaka "OSI"	16	5	80		408,00
Parking mjesto	200	1,5	300		1530,00
Jednosmjerne strelice	60	1,31	78,6		400,86
Dvosmjerne strelice	60	2,22	132		673,20
Pješački prelaz	217	12	2604		13.280,40
UKUPNO:			3.463,60		5,10
			17.664,36 = 10.737,16 (usluga) + 6.927,20 (material)		

VI 1.18. ODRŽAVANJE PRATEĆEG MOBILIJARA NA TROTOARIMA, TRGOVIMA I DRUGIM PJEŠAČKIM ZONAMA

Ovo privredno društvo za potrebe Osnivača vrši poslove održavanja pratećeg mobilijara (parkovske klupe, posude za komunalni otpad, parking stubi i dr), montažu, demontažu i opravku komunalnog mobilijara (molersko farbarski, bravarsko varilački, stolarski radovi i ostalo).

Pregled rasporeda i broja klupa na gradskom području:

Naziv lokacije	Broj
Ministarstvo kulture	7
Njegoševa ulica	17
Park "13 jul"	26
Njegošev park	14
Studentski trg	5
Dvorski trg	10
Trg Ivana Crnojevića	11
Trg revolucije	4
Plato Turističke organizacije	2
Od "Ljetnje pozornice prema manastiru"	2

Naziv lokacije	Broj
BCJ	2
Bajova ulica	4
Lovćenska vila	4
Balšića Pazar	2
Zelena javna površina "ispod Šantićeve ul"	1
Park UN	3
Sportski centar	6
UKUPNO:	120

Pregled rasporeda i broja korpi za otpatke na gradskom području:

Naziv lokacije	Broj
Ministarstvo kulture	2
Njegoševa ulica	10
Park "13 jul"	14
Njegošev park	13
Studentski trg	2
Dvorski trg	6
Trg Ivana Crnojevića	7
Crkva na Čipuru	1
Trg revolucije	1
"Od Ljetnje pozornice prema manastiru"	1
BCJ	3
Bajova ulica	7
Ul. Jovana Tomaševića	1
Lovćenska vila	1
Balšića Pazar	3
Ul. Vuka Mićunovića	1
Športski centar	3
UKUPNO:	76

Pregled rasporeda i broja parking stubića na gradskom području:

Naziv lokacije	Broj
Ministarstvo kulture	26
Njegoševa ulica	28
Trg Ivana Crnojevića	60
Javna površina "pravac od Biljarde prema manastiru"	6

Naziv lokacije	Broj
Trg revolucije	4
Bogoslovija	28
Vladin dom	106
Plato Turističke organizacije	7
Ul. 13-tog novembra	6
Balšića Pazar	53
UKUPNO:	324

Pregled rasporeda i broja betonskih kugli na gradskom području:

Naziv lokacije	Broj
Studentski trg	27
Plato Turističke organizacije	7
Ul. Petra Lubarde (Langolo)	10
Ul. vojvode Boža	6
Bajova ulica	241
Ul. Grahovska	16
Ul. 13-tog novembra	15
Balšića Pazar	2
Ul. Vuka Mićunovića	2
Ul. Ivanbegova	9
UKUPNO:	335

VI 1.19. PREGLED ISPRAVNOSTI I KOMPLETNOSTI KOMUNALNOG MOBILIJARA NA GRADSKOM PODRUČJU

R.Br.	Vrsta	Ispravno	Neispravno	Nedostaje
1.	Klupa	76	44	2
2.	Korpa za otpatke	41	35	6
3.	Ukrasni stubići	309	15	36
4.	Betonske kugle	335	/	70

Na osnovu zapisnika o oštećenjima evidentiranih na komunalnom mobilijaru od strane Komunalne policije Prijestonice Cetinje, planirani su troškovi za uslugu njegove sanacije koji sa nabavkom materijala iznose 11.525,68€ (material 6.325,68€ , usluga 5.200,00€).

V 1.20. REKAPITULACIJA TROŠKOVA

Vrsta posla		Iznos u €
1.	Održavanje čistoće javnih površina	153.943,75
2.	Zimsko održavanje saobraćajnica	32.400,00
3.	Sakupljanje i transport bezopasnog otpada građevinskog, kabastog i biorazgradivog otpada	48.018,28
4.	Sakupljanje i transport leševa životinja sa javnih površina	935,00
5.	Transport komunalnog otpada na sanitarnu deponiju „Livade“ u Podgorici	55.400,00
6.	Sanacija nelegalnih odlagališta	4.820,54
7.	Obnavljanje i postavljanje saobraćajne horizontalne signalizacije	10.737,16
8.	Održavanje komunalne infrastrukture	5.200,00
UKUPNO:		311.454,73 €

V 1.21. Javni prevoz

Odlukom Skupštine Prijestonice Cetinje broj 01-30/19-918 od 14.10.2019. godine, ovom privrednom društvu, između ostalog, povjereni su poslovi javnog prevoza putnika u gradskim i prigradskim naseljima.

Poslovi javnog prevoza prvenstveno su bili povjereni od strane Osnivača zbog ukazane potrebe za prevozom turista na relacijama CT- Njeguši, Ct-Lovćen i Ct- Rijeka Crnojević.

Uslijed smanjenog broja turistista zbog posledica izazvanih pandemijom korona virusom privredno društvo planira da u 2021. Godini, obavlja poslove javnog prevoza putnika u unutrašnjem drumskom saobraćaju.

Takođe iz navedenog razloga privredno društvo planira da za potrebe Osnivača, realizuje poslove javnog prevoza putnika-đaka u gradskom i prigradskom linijskom drumskom saobraćaju.

U skladu sa članom 3. stav 4. i 5. i članom 6. Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Prijestonice Cetinje, broj 01-041/20-546 od 21.04.2020 godine, u cilju obezbjeđivanja tehničkih i materijalnih uslova za obavljanje i razvoj povjerenih komunalnih djelatnosti, Prijestonica Cetinje kao Naručilac navedenog posla ovom privrednom društvu predala je na korišćenje (u periodu od pet godina), dva kombi vozila i izvršila nabavku još jednog kombi vozila, tako da je d.o.o. „Komunalno“ Cetinje, kao Vršilac posla, opremljeno sa tri kombi vozila za prevoz putnika.

U cilju obavljanja navedenih poslova, ovo privredno društvo je preduzelo sljedeće aktivnosti, i to:

- Dana 24.09.2020. godine, dobijena je Licenca za javni prevoz putnika ili tereta u unutrašnjem drumskom saobraćaju izdata od strane Ministarstva saobraćaja i pomorstva sa rokom važenja od 5 godina.

- Dana 24.09.2020.godine, dobijena je Licenca za dva kombi vozila vozila data na upotrebu od strane Prijestonice Cetinje a za treće kombi vozilo koje je Prijestonica Cetinje kupila za potrebe ovog privrednog društva, postupak linceniranja je u toku obzirom da vozilo nije posjedovalo potreban broj sjedišta za dobijanje licence.
- Dana 07.10.2020.godine, podnešen je zahtjev Sekretarijatu za finansije i ekonomski razvoj Prijestonice Cetinje, za dobijanje Licence za obavljanje javnog prevoza putnika u gradskom i prigradskom saobraćaju.

❖ TROŠKOVI USLUGA JAVNOG PREVOZA

RASHODI :		Iznos
1	Materijalni troškovi	33.000,00€
2	Zarade, naknade i ostala lična primanja	

Napomena:

Troškovi usluga javnog prevoza u 2021. godini, planirani su na nivou troškova u 2020. godini, koji su iznosili 33.000,000€, kojom prilikom će isti biti definisani Ugovorom između ovog privrednog društva i Osnivača, na osnovu sljedećih parametara: broj prevoza, relacije, broj putnika i dr.)

VI 2 SLUŽBA ZA POSLOVE ODRŽAVANJA I UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Služba za poslove održavanje i uređenje javnih zelenih površina, obavlja poslove uređenja i održavanja javnih zelenih površina i zelenih površina posebne namjene, u skladu sa Statutom d.o.o. „Komunalno“ Cetinje i Odlukom o održavanju čistoće i komunalnom uređenju grada Prijestonice Cetinje (Sl. List RCG- opštinski popisi br. 35/04 i Sl. List CG, opštinski popisi br. 14/09, 37/10, 18/11, 01/12 , 29/12 i 12/16).

Održavanje navedenih površina podrazumijeva njegu i obnovu biljnog materijala, redovno čišćenje, grabuljanje i košenje travnjaka, održavanje staza, pješčanika, puteva i drugih objekata u parkovima, čišćenje snijega, preduzimanje mjera zaštite zelenila od biljnih bolesti i štetočina, sanacija nevitanih stabala i obnova poslije elementarnih nepogoda, odvoz sakupljenog biljnog materijala, lišća i slično. Javne zelene površine shodno članu 34 Odluke o održavanju čistoće i komunalnom uređenju grada Prijestonice Cetinje, su:

- Parkovi, skverovi, park – šume , travnjaci;
- Zelenilo duž saobraćajnica (ulični travnjaci, drvoređi, zelene trake duž staza, žive ograde i sl.);
- Zelene površine oko spomen obilježja;

Zelene površine posebne namjene su:

- U krugu firmi, javnih ustanova i drugih organizacija;
- Zelenilo sportskih i rekreacionih terena;
- Zelenilo dvorišta i bašti;
- Zelenilo zaštitnih pojaseva i drugo;

Poslove održavanja i uređenja javnih zelenih površina, u zavisnosti od godišnjeg doba i vegetacionog perioda biljaka, Služba za poslove održavanja i uređenja javnih zelenih površina, obavljaće po sledećem rasporedu:

VI 2.1. KALENDAR OSNOVNIH RADOVA NA ODRŽAVANJU ZELENILA

	pozicija rada	mjesec rada											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1.	Sakupljanje otpada sa zelenih površina												
2.	Metenje staza parkova i skvera												
3.	Tretiranje korova sa staza i pješčanika												
4.	Detaljno grabuljanje travnjaka												
5.	Intezivno i redovno održavanje travnatih površina												
6.	Ručno vađenje panjeva												
7.	Sječa stabala												
8.	Orezivanje stabala teleskopskom testerom												
9.	Orezivanje stabala bez i sa upotrebom motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom												
10.	Sadnja sadnica sa pripremnim radovima												
11.	Sječa izbojaka sa trimerom												
12.	Okopavanje žbunja												

VI 2.2. Održavanje zelenih javnih površina po lokacijama:

NJEGOŠEV PARK

Lokacija I

Redovno održavanje staza i zelenih površina						
r.br	Vrsta usluge	Jed. mjere	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	29.325	0,001	5.278,50
2.	Metenje staza	m ²	50	7.026	0,0042	1475,46
3.	Tretiranje korova na stazama	m ²	2	510	0,20	204,00
4.	Detaljno grabuljanje travnjaka sa odvozom materijala	m ²	4	22.299	0,025	2.220,90
5.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	4	22.299	0,030	2.675,88
6.	Tretiranje korova na travnjacima	čas	/	/	3,50	/
7.	Sakupljanje i odvoz kabastog biljnog otpada	tura	10	/	40,00	400,00
UKUPNO:						12.263,34 €

12 254,74

Održavanje drveća						
r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sječa stabala bez upotrebe motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom	kom	1	10	40,00	400,00
2.	Djelimično orezivanje stabala teleskopskom testerom	kom	1	32	7,00	210,00
3.	Orezivanje stabala teleskopskom testerom	kom	1	20	15,00	300,00
4.	Orezivanje stabala uz upotrebu motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom	kom	1	5	50,00	250,00
5.	Sječa izbojaka upotrebom trimera	kom	1	400	0,40	160,00
6.	Ručno vađenje panjeva	kom	1	3	60,00	180,00
7.	Upotreba motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom i korpom	čas	1	4	35,00	140,00
UKUPNO:						1.654,00 €

1640,00

Održavanje žbunastih formi

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Okopavanje žbunastih formi	kom	2	76	0,80	121,60
2.	Sadnja i presađivanje žbunastih formi	kom	1	20	30,00	600,00
3.	Orezivanje (oblikovanje) žbunastih formi	kom	1	76	0,80	60,80
4.	Navodnjavanje žbunastih formi	kom	/	/	3,50	/
5.	Sječa suvog žbunja	čas	1	12	3,50	42,00
KUPNO:						824,40€

Održavanje žive ograde

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Orezivanje žive ograde	m'	2	200	0,40	160,00
2.	Čišćenje žive ograde od korova	m ²	2	600	0,050	60,00
KUPNO:						220,00 €

LOKACIJA I

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Redovno održavanje staza i zelenih površina	12.263,74 €
Održavanje drveća	1.654,00 €
Održavanje žbunastih formi	824,40 €
Održavanje žive ograde	220,00 €
UKUPNO:	14.962,14 €

Lokacija II

PARK "13 JUL"

Redovno održavanje staza i zelenih površina

r.br	Vrsta usluge	Jed. mjere	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	33.064	0,001	5.951,52
2.	Metenje staza	m ²	50	6.431	0,0042	1.350,51
3.	Tretiranje korova na stazama	m ²	2	700	0,20	280,00
4.	Detaljno grabuljanje travnjaka sa odvozom materijala	m ²	4	26.633	0,025	2.663,30
5.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	4	26.633	0,030	3.195,96
6.	Tretiranje korova na travnjacima	čas	/	/	3,50	/
7.	Sakupljanje i odvoz kabastog biljnog otpada	tura	10	/	40,00	400,00
KUPNO:						3.841,29€

Održavanje drveća

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sječa stabala bez upotrebe motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom	kom	1	5	40,00	200,00
2.	Djelimično orezivanje stabala teleskopskom testerom	kom	1	30	7,00	210,00
3.	Orezivanje stabala teleskopskom testerom	kom	1	20	15,00	300,00
4.	Orezivanje stabala uz upotrebu motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom	kom	1	5	50,00	250,00
5.	Sječa izbojaka upotrebom trimera	kom	1	450	0,40	180,00
6.	Ručno vađenje panjeva	kom	1	3	60,00	180,00
7.	Upotreba motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom i korpom	čas	1	4	35,00	140,00
UKUPNO:						1.460,00 €

Održavanje žbunastih formi

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Okopavanje žbunastih formi	kom	2	192	0,80	307,20
2.	Sadnja i presađivanje žbunastih formi	kom	1	20	30,00	600,00
3.	Orezivanje(oblikovanje) žbunastih formi	kom	1	192	0,80	153,60
4.	Navodnjavanje žbunastih formi	kom	12	192	0,012	27,65
5.	Sječa suvog žbunja	čas	1	30	3,50	105,00
UKUPNO:						1.193,45 €

Održavanje žive ograde

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Orezivanje žive ograde	m'	2	100	0,40	80,00
2.	Čišćenje žive ograde od korova	m ²	2	200	0,050	20,00
UKUPNO:						100,00 €

LOKACIJA II

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Redovno održavanje staza i zelenih površina	13.841,29 €
Održavanje drveća	1.460,00 €
Održavanje žbunastih formi	1.193,45 €
Održavanje žive ograde	100,00 €
UKUPNO:	16.595,34 €

16.595,34

Lokacija III

BULEVAR CRNOGORSKIH JUNAKA

Redovno održavanje staza i travnih površina

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	7.300	0,001	1.314,00
2.	Detaljno grabuljanje travnjaka	m ²	40	7.300	0,025	7.300,00
3.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	14	7.300	0,030	3.066,00
4.	Tretiranje korova na travnjacima	čas	/	/	3,50	/
5.	Zasnivanje travnjaka	čas	/	/	3,50	/
6.	Prihrana travnjaka	čas	2	/	3,50	84,00
UKUPNO:						11.764,00 €

Održavanje drveća

r.br	Vrsta usluge	Jed. mjere	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Djelimično orezivanje stabala teleskopskom testerom	kom	1	20	7,00	140,00
2.	Sječa izbojaka upotrebom trimera	kom	6	250	0,40	600,00
3.	Sadnja sadnica sa pripremnim radovima	kom	1	40	30,00	1200,00
4.	Postavljanje-uklanjanje zaštitnog drvenog naslon oko stabla	kom	1	40	5,00	200,00
5.	Ručno vađenje panjeva	kom	1	1	cca60,00	60,00
UKUPNO:						2.200,00 €

Održavanje žbunastih formi

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Okopavanje žbunastih formi	kom	2	10	0,80	16,00
2.	Orezivanje žbunastih formi	kom	2	10	0,80	16,00
3.	Sadnja i presađivanje žbunastih formi	čas	20	/	3,50	70,00
4.	Ručno navodnjavanje žbunastih formi	kom	/	/	0,012	/
UKUPNO:						102,00 €

Održavanje žive ograde

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Okopavanje žive ograde	m'	6	cca 800	0,17	816,00
2.	Orezivanje žive ograde	m'	4	cca 800	0,40	1.280,00
3.	Čišćenje žive ograde od korova	m ²	2	cca 1600	0,050	160,00
4.	Dosađivanje žive ograde	čas	/	/	3,50	/
UKUPNO:						2.256,00 €

LOKACIJA III

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Održavanje travnjaka	11.764,00 €
Održavanje drveća	2.200,00 €
Održavanje žbunastih formi	102,00 €
Održavanje žive ograde	2.256,00 €
UKUPNO:	16.332,00 €

16.322

Lokacija IV

TRG REVOLUCIJE

Redovno održavanje staza i zelenih površina

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	3.582	0,001	644,76
2.	Detaljno grabuljanje travnjaka	m ²	4	2.650	0,025	265,00
3.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	6	2.650	0,030	477,00
4.	Tretiranje korova na stazama	m ²	1	932	0,20	186,40
5.	Sakupljanje i odvoz kabastog biljnog otpada	tura	3	1	50,00	150,00
UKUPNO:						1.723,16 €

Održavanje žbunastih formi i sadnica Prunus campanulata "Yoko"

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Okopavanje žbunastih formi	kom	2	79	0,80	126,40
2.	Orezivanje žbunastih formi	kom	1	70	0,80	63,00
3.	Vađenje suvih žbunastih formi	čas	1	/	3,50	/
4.	Sadnja sadnica sa iskopom adnih jama	kom	/	/	/	/
5.	Ručno navodnjavanje žbunastih formi i sadnica Prunus campanulata "Yoko"	kom	/	/	0,012	/
6.	Okopavanje sadnica Prunus campanulata "Yoko"	kom	2	10	0,80	16,00
7.	Popravka zaštitnog drvenog naslona	čas	/	/	3,50	/
KUPNO:						205,60 €

Održavanje žive ograde

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Orezivanje žive ograde	m'	4	200	0,40	320,00
2.	Čišćenje žive ograde od korova	m ²	2	600	0,050	60,00
UKUPNO:						380,00 €

Održavanje novoformiranog travnjaka

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
3.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	12	115	0,030	41,40
4.	Navodnjavanje	čas	/	/	3,50	/
5.	Tretiranje hemijskim preparatima	čas	/	/	3,50	/
UKUPNO:						41,40 €

LOKACIJA IV

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Održavanje staza i zelenih površina	1.723,16 €
Održavanje ukrasnog grmlja	205,60 €
Održavanje žive ograde	380,00 €
Održavanje travnjaka	41,40 €
UKUPNO:	2.350,16 €

Lokacija V

TRG IVANA CRNOJEVIĆA – BILJARDA

Redovno održavanje staza i zelenih površina

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	1.500	0,001	270,00
2.	Detaljno grabuljanje travnjaka	m ²	6	1.500	0,025	225,00
3.	Intenzivno održavanje travnjaka	m ²	10	1.500	0,040	600,00
4.	Tretiranje korova na travnjacima	čas	/	/	3,50	/
5.	Navodnjavanje travnjaka	čas	/	/	3,50	/
6.	Prihrana travnjaka mineralnim đubrivom	čas	/	/	3,50	/
UKUPNO:						1.095,00 €

Održavanje rondela, žbunastih formi i žive ograde

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Okopavanje rondela	m ²	4	306	0,35	428,40
2.	Okopavanje žbunastih formi	kom	2	39	0,80	62,40
3.	Orezivanje žbunastih formi	kom	2	39	0,80	62,40
4.	Orezivanje žive ograde	m'	4	10	0,40	16,00
5.	Tretiranje korova sa staza	m ²	4	100	0,20	80,00
6.	Tretiranje korova sa površine Dvorskog trga	čas	/	/	3,50	/
7.	Navodnjavanje rondela	čas	/	/	3,50	/
UKUPNO:						649,20 €

Sadnja sezonskog cvijeća sa održavanjem

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sadnja sezonskog cvijeća uz prethodnu pripremu zemljišta	m ²	1	cca 40	8,00	320,00
2.	Okopavanje sezonskog cvijeća	m ²	4	cca 40	1,20	192,00
3.	Uklanjanje procvjetalih formi	čas	1	3	3,50	10,50
4.	Navodnjavanje	čas	/	/	3,50	/
5.	Hemijska zaštita	čas	/	/	3,50	/
UKUPNO:						522,50 €

LOKACIJA V

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Održavanje zelenih površina	1.095,00 €
Održavanje rondela, žbunastih formi i žive ograde	649,20 €
Sadnja sezonskog cvijeća sa održavanjem	522,50 €
UKUPNO:	2.266,70 €

Lokacija VI

PARK UJEDINJENIH NACIJA

Održavanje zelenih površina

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	2.000	0,001	360,00
2.	Detaljno grabuljanje travnjaka	m ²	4	2.000	0,025	200,00
3.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	14	2.000	0,030	840,00
4.	Tretiranje korova na travnjacima	čas	/	/	3,50	/
5.	Sakupljanje i odvoz kabastog biljnog otpada	tura	1	3	50,00	150,00
UKUPNO:						1.550,00 €

Održavanje drveća

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Djelimično orezivanje stabala teleskopskom testerom	kom	1	63	7,00	441,00
2.	Orezivanje stabala uz upotrebu motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom i korpom	kom	1	5	50,00	250,00
3.	Upotreba motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom i korpom	čas	1	10	35,00	350,00
4.	Navodnjavanje sadnica	čas	/	/	3,50	/
UKUPNO:						1.041,00 €

Održavanje žive ograde

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Orezivanje žive ograde	m'	4	70	0,40	112,00
2.	Čišćenje žive ograde od korova	m ²	3	210	0,050	31,50
UKUPNO:						143,50 €

LOKACIJA VI

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Održavanje zelenih površina	1.550,00 €
Održavanje drveća	1041,00 €
Održavanje žive ograde	143,50 €
UKUPNO:	2.734,50 €

Lokacija VII

ZELENE POVRŠINE GRAHOVSKE I MOJKOVAČKE ULICE

Održavanje zelenih površina

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	1627	0,001	292,86
2.	Detaljno grabuljanje travnjaka	m ²	8	1627	0,025	325,40
3.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	8	1627	0,030	390,48
4.	Tretiranje korova na stazama	čas	/	/	3,50	/
5.	Sakupljanje i odvoz kabastog biljnog otpada	tura	1	4	50,00	200,00
UKUPNO:						1.208,74 €

Održavanje cvjetnih i žbunastih formi i sadnica Prunus campanulata "Yoko"

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sadnja i održavanje sezonskog cvijeća	m ²	1	6	8,00	48,00
2.	Okopavanje žbunastih formi	čas	4	12	3,50	168,00
3.	Orezivanje žbunastih formi	čas	2	6	3,50	42,00
4.	Prihrana i hemijska zaštita biljnog materijala	čas	1	6	3,50	21,00
5.	Navodnjavanje žbunastih formi i sadnica Prunus campanulata "Yoko"	čas	/	/	3,50	/
6.	Okopavanje sadnica Prunus campanulata "Yoko"	kom	2	16	0,80	25,60
UKUPNO:						304,60 €

LOKACIJA VII

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Održavanje zelenih površina	1.208,74€
Održavanje cvjetnih i žbunastih formi	304,60 €
UKUPNO:	1.513,34 €

Lokacija VIII

MANASTIRSKI PLATO – ČIPUR

Redovno održavanje staza i zelenih površina

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	1.650	0,001	297,00
2.	Detaljno grabuljanje travnjaka	m ²	4	1.650	0,025	165,00
3.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	10	1.650	0,030	495,00
4.	Tretiranje korova na stazama	m ²	/	/	3,50	/
5.	Sakupljanje i odvoz kabastog biljnog otpada	tura	/	/	3,50	/
UKUPNO:						957,00 €

Održavanje žbunastih formi

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Okopavanje žbunastih formi	kom	2	3	0,80	4,80
2.	Orezivanje žbunastih formi	kom	2	3	0,80	4,80
3.	Navodnjavanje žbunastih formi	kom	/	/	0,012	/
UKUPNO:						9,60 €

Održavanje žardinjera

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Okopavanje žardinjera	m ²	100	4	1,20	480,00
2.	Navodnjavanje	čas	/	/	3,50	/
3.	Prihranjivanje mineralnim đubrivom	čas	1	5	3,50	17,50
4.	Orezivanje i vađenje suvih formi	čas	/	10	3,50	35,00
UKUPNO:						532,50 €

Održavanje pločnika

r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Tretiranje korova sa pločnika	čas	2	14	3,50	98,00
UKUPNO:						98,00 €

LOKACIJA VIII

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Održavanje zelenih površina	957,00 €
Održavanje žbunastih formi	9,60 €
Održavanje žardinjera	532,50 €
Održavanje pločnika	98,00 €
UKUPNO:	1.597,10 €

Lokacija IX

LOVČENSKA VILA – “TALOVA TRAFIKA”

Održavanje zelenih površina						
r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	180	255	0,001	45,00
2.	Detaljno grabuljanje travnjaka	m ²	6	255	0,025	38,25
3.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	12	255	0,030	91,80
UKUPNO:						175,95 €

LOKACIJA IX

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Održavanje zelenih površine	175,95 €
UKUPNO:	175,95 €

Lokacija X

MUZIČKA AKADEMIJA – ŠANTIĆEVA - BAJOVA

Održavanje zelenih površina						
r.br	Vrsta usluge	ed. mjer	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Detaljno grabuljanje travnjaka	m ²	6	3099	0,025	464,85
2.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	8	3099	0,030	743,76
3.	Tretiranje korova sa staza	m ²	4	170	0,20	136,00
UKUPNO:						1.344,61 €

Održavanje žive ograde i žbunastih formi

r.br	Vrsta usluge	Jed. mjere	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Orezivanje žive ograde	m	4	250	0,40	400,00
2.	Čišćenje žive ograde od korova	m ²	2	750	0,050	75,00
3.	Okopavanje žbunastih formi	kom	2	171	0,80	273,60
4.	Orezivanje žbunastih formi	kom	1	171	0,80	136,80
5.	Sječa suvih formi	čas	1	12	3,50	42,00
UKUPNO:						927,40 €

LOKACIJA X

REKAPUTILACIJA TROŠKOVA

Održavanje zelenih površine	1.344,61 €
Održavanje žive ograde i žbunastih formi	927,40 €
UKUPNO:	2.272,01 €

Lokacija XI

RASKRSNICA – “KRUŽNI TOK”

Održavanje zelenih površina

r.br	Vrsta usluge	Jed. mjere	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	90	1.463,5	0,001	131,72
2.	Grabuljanje travnjaka sa odvozom materijala	m ²	6	1.463,5	0,025	219,52
3.	Redovno održavanje travnjaka	m ²	8	1.463,5	0,030	351,24
4.	Tretiranje travnjaka od korova	čas	2	36	3,50	252,00
5.	Okopavanje zasada	čas	6	36	3,50	756,00
6.	Sadnja sezonskog cvijeća sa pripremnim radovima	m ²	1	100	8,00	800,00
7.	Okopavanje sezonskog cvijeća	m ²	2	100	1,20	240,00
8.	Prihrana stajnjakom i mineralnim đubrivom	čas	1	12	3,50	42,00
9.	Uklanjanje sezonsko procvjetalih i ostalih suvih formi	čas	1	6	3,50	21,00
10.	Održavanje žardinjera sa cvijećem i stablima	čas	/	/	3,50	/
UKUPNO:						2.813,48 €

Lokacija XII

LJETNJA POZORNICA – ORLOV KRŠ

Opis poslova

r.br	Vrsta usluge	Jed. mjere	Br. radnji	Uk. količina	Cijena	Iznos u €
1.	Sakupljanje otpada	m ²	6	1600	0,001	9,60
2.	Intenzivno održavanje travnjaka	m ²	4	1000	0,040	160,00
3.	Održavanje divljih zelenih površina	m ²	4	500	0,060	120,00
4.	Održavanje zapuštenih površina	m ²	2	500	0,10	100,00
5.	Sječa stabala Ø>90 cm uz upotrebu motornog vozila sa hidrauličnom dizalicom visine preko 20r	čas	/	/	3,50	/
UKUPNO:						389,60 €

Lokacija XIII

ZELENE POVRŠINE DUŽ GRADSKIH SAOBRAĆAJNICA

Opis poslova

Aktivnost: košenje, sakupljanje otpada i odvoz materijala

1.000,00 €

UKUPNO:

Lokacija XIV

SPOMEN OBILJEŽJA

Opis poslova

Površina cca 5000 m²

Aktivnost: čišćenje, košenje, krašćenje, sječa i odvoz materijala

2.000,00 €

UKUPNO:

Lokacija XV

KANALI I KOSINE

Opis poslova

Aktivnost: čišćenje, košenje, krašćenje, sječa i odvoz materijala

Dva izvršenja godišnje

2.000,00 €

UKUPNO:

Lokacija XVI

LOKALNI I NEKATEGORISANI PUTEVI

Opis poslova

Aktivnost: sakupljanje otpada, održavanje zapuštenih i neuređenih površina u širini od 1m pored puta, sječa i potkresivanje stabala i ostalog rastinja u visini od 1-3m pored puta, iz razloga bolje preglednosti

12.786,00 €

UKUPNO:

VI 2.3. UKUPNA REKAPITULACIJA TROŠKOVA PO OSNOVU ODRŽAVANJA I UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

r.br.lokacije	Naziv	Iznos u €
Lokacija I	Njegošev park	14.962,14
Lokacija II	Park „13 Jul“	16.595,34
Lokacija III	Bulevar Crnogorskih junaka	16.442,00
Lokacija IV	Trg revolucije	2350,16
Lokacija V	Trg Ivana Crnojevića –Biljarda	2.368,20
Lokacija VI	Park "Ujedinjenih Nacija"	2.734,50
Lokacija VII	Zelene površine Grahovske i Mojkovačke ulice	1513,34
Lokacija VIII	Manastirski plato – Čipur	1.597,10
Lokacija IX	Lovčenska vila-„Talova trafika“	175,95
Lokacija X	Muzička akademija–Šantićeva –Bajova	2.227,01
Lokacija XI	Raskrsnica- Kružni tok	2.813,48
Lokacija XII	Ljetnja pozornica – Orlov krš	389,60
Lokacija XIII	Zelene površine duž gradskih saobraćajnica	1.000,00
Lokacija XIV	Spomen obilježja	2.000,00
Lokacija XV	Kanali i kosine	2.000,00
Lokacija XVI	Lokalni i nekategorisani putevi	12.786,18
UKUPNO:		82.000,00 €

Pored održavanja javnih zelenih površina ovo privredno društvo obavlja poslove i uređenja postojećih i novoformiranih javnih zelenih površina.

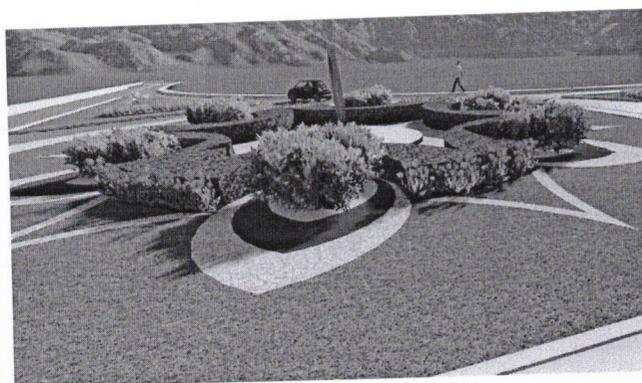
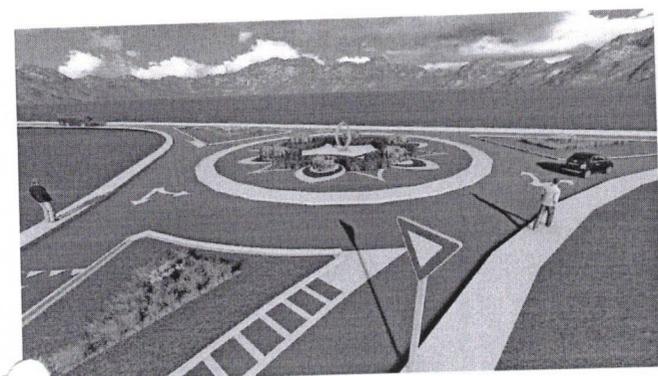
VI 2.6. Prijedlog za uređenje postojećih javnih zelenih površina:

1. Kružni tok na ulazu u Prijestonicu Cetinje

Stanje zelene javne površine:



Prijedlog za uređenje predmetne površine:

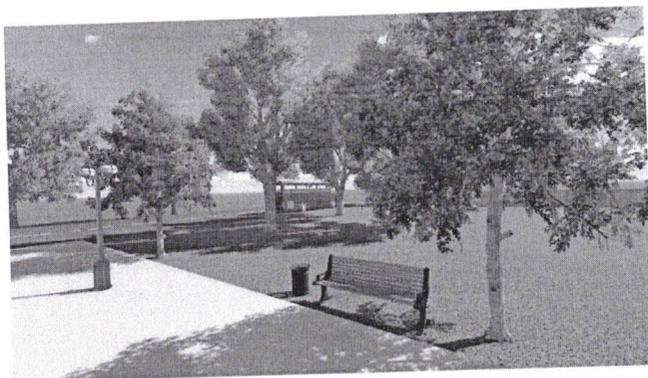


2. *Novoformirana saobraćajnica od Mojковаčke do Grahovske ulice*

Stanje zelene javne površine:

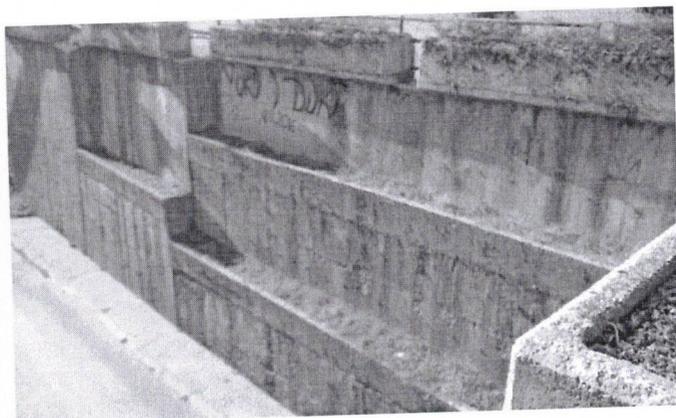
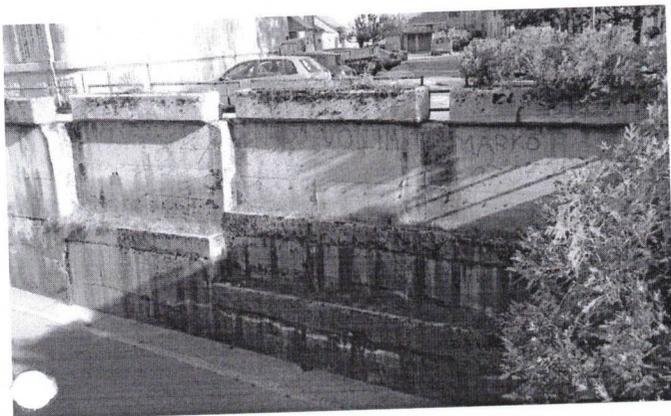


Prijedlog za uređenje predmetne površine:

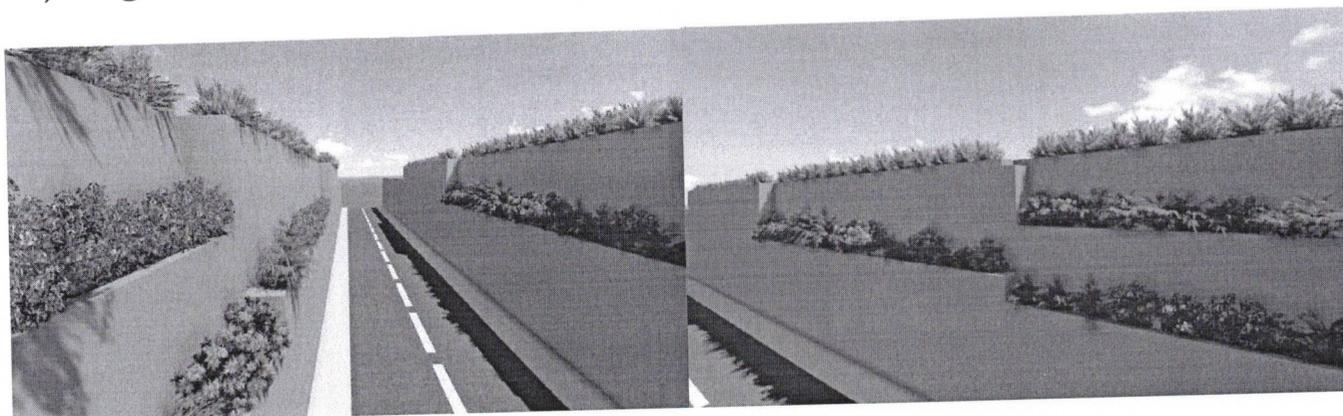


3. „Zeleni džepovi“ nadvožnjaka koji spaja Trg Revolucije s jedne strane i Vladičinu baštu i plato Turističke organizacije s druge strane.

Stanje zelene javne površine:



Prijedlog za uređenje predmetne površine:



Gore navedeno hortikulturno uređenje javnih zelenih površina, nije uvršteno u finansijskom dijelu ovog Programa rada, već bi se isto realizovalo po prihvatanju ponude odnosno predračuna radova ovog privrednog društva od strane Osnivača.

VI 3 - SLUŽBA ZA POSLOVE PRUŽANJA POGREBNIH USLUGA

Služba za poslove pružanja pogrebnih usluga obavlja sljedeće poslove:

- Održavanje, uređenje i korišćenje kapela i groblja;
- Naplate naknade za održavanje groblja;
- Pružanje pogrebnih usluga;
- Izrade grobnica;
- Parcelizacija groblja i davanje grobnica na korišćenje;
- Administrativna obrada i evidencija podataka o svim licima sahranjenim na groblju;
- Izrada narudžbenica, radnih naloga i mjesečnih izvještaja;
- Obrada podataka, izrada predračuna i fakturisanje pogrebnih usluga;
- Izrada kvartalnih, polugodišnjih i godišnjih izvještaja;
- Izrada programa rada službe;

PLANIRANI TROŠAK IZGRADNJE GROBNICA

Vrsta grobnice	Količina	Utrošak materijala u €	Iznos u €
Jednookopna	2	377,30 € sa pdv-om	754,60 € sa pdv-om
Dvookopna	28	427,00 € sa pdv-om	11.956,00 € sa pdv-om
Troukopna	2	477,25 € sa pdv-om	954,50 € sa pdv-om
Četvorkopna - duplex	2	555,75 € sa pdv-om	1.111,50 € sa pdv-om
UKUPNO:			14.776,60 € sa pdv-om

PLANIRANI TROŠAK POGREBNE OPREME I ODJEĆE

Vrsta pogrebne opreme	Kom	Prosječna cijena	Iznos u €
Pogrebni sanduk	268	99,90 € sa pdv-om	26.773,20 € sa pdv-om
Pogrebna odjeća	190	19,64€ sa pdv-om	3.731,60 € sa pdv- om
UKUPNO:			30.504,80 € sa pdv-om

VI 4 SLUŽBA ZA POSLOVE PRUŽANJA USLUGA AUTOBUSKE STANICE

U službi za poslove pružanja usluga autobuske stanice obavljaju se poslovi prodaje voznih karata za registrovane redove vožnje – polaske i drugih prevoznih isprava na posebno organizovanim i označenim prodajnim mjestima-šalterima; davanje obavještenja u vezi prevoza prema registrovanim redovima vožnje putem panoa, razglasa, posebnom telefonskom linijom, na šalteru, korišćenjem terminala, interneta i video monitora (vrijeme polaska i dolaska, cijena prevoza, naziv prevoznika, vrijeme putovanja i dr.), isticanje izvoda iz reda vožnje na vidnom mjestu, pružanja usluga korišćenja javnog sanitarnog čvora sa tekućom vodom, pružanja usluge garderobe, sve vrste rezervacija, poštanske, telefonske, telefaks i internet usluge, turističke, bankarske i druge usluge.

Postojeći objekat autobuske stanice je od strane nadležnih službi dobio licencu za pružanje usluga autobuske stanice, kojom prilikom je donijet zaključak da autobuska stanica u Cetinju ispunjava uslove za D kategoriju.

Projekcija prihoda od usluga autobuske stanice za 2021. godinu, projektovana je na osnovu ostvarenih prihoda iz 2020. godine, kao i rashodi koji u sebi sadrže i bruto lična primanja zaposlenih na autobuskoj stanici.

VI 5 SLUŽBA ZA POSLOVE ODRŽAVANJE JAVNIH PROSTORA ZA PARKIRANJE

Odlukom Skupštine Prijestonice Cetinje broj 01-030/19-918 od 14.10.2019. godine i Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti broj 01-041/20-546 od 21.04.2020. godine, ovom privrednom društvu su dodijeljeni poslovi održavanja javnih prostora za parkiranje, kao djelatnost individualne komunalne potrošnje, od javnog interesa.

Shodno članu 6. predmetnog Ugovora, Prijestonica Cetinje je u obavezi da obezbijedi materijalne i tehničke uslove za obavljanje i razvoj gore navedene povjerene djelatnosti.

Obzirom da parkiranje predstavlja veliki urbanistički problem čije rješavanje zahtijeva osmišljen pristup kako u društveno ekonomskom tako i u tehničkom pogledu, neophodno je da se u što kraćem roku od strane nadležnog sekretarijata dostavi na usvajanje Skupštini Prijestonice Cetinje, Elaborat o korišćenju parkirališta.

Navedenim Elaboratom bi se definisale zone, dozvoljeno vrijeme parkiranja, kategorije motornih vozila koja se mogu parkirati i način naplate naknade parkiranja za opšta i posebna parkirališta.

Obzirom da je jedan od problema parkiranja u Prijestonici, nedostatak parking mjesta, neophodno je javne površine koje nijesu u skladu sa planskim dokumentima privedene namjeni osposobiti za privremena parkirališta.

Korisnicima usluge parking servisa mora se omogućiti brz i jednostavan pristup informacijama po osnovu detektovanja zone u kojoj se korisnik nalazi, korišćenjem trenutne lokacije i kupovine karte za istu, provjeru da li se njegovo vozilo nalazi kod punkta službe, obavještenja putem notifikacije prilikom isteka aktivne karte i informaciju kad je moguće kupiti kartu, registraciju za preplatu u zonama i javnim parkiralištima, cjenovnik za opšta i posebna parkirališta, uputstva kako platiti parking, spisak ulica po zonama, raspored radnog vremena službe parking servisa i ostale potrebne informacije.

Nakon usvajanja navedenog elaborata kada bude definisan broj parking mjesta i način naplate stvoreći se osnov ovom privrednom društvu da predloži Osnivaču modalitet funkcionisanja parking servisa u Prijestonici Cetinje i prijedlog opreme koje je potrebno nabaviti i instalirati.

VI 6 –SLUŽBA ZA POSLOVE ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE

Odlukom Skupštine Prijestonice Cetinje broj 01-030/19-918 od 14.10.2019. godine i Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti broj 01-041/20-546 od 21.04.2020. godine, ovom privrednom društvu su dodijeljeni poslovi upravljanja javnom rasvjetom, kao djelatnost zajedničke komunalne potrošnje od javnog interesa.

Upravljanje javnom rasvjetom je obezbjeđivanje rasvjete na javnim površinama, opštinskim putevima i obilaznicama i održavanje objekata, instalacija i uređaja javne rasvjete.

Redovnim održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se održavanje ispravnog stanja javne rasvjete u gradu, prigradskim naseljima i seoskom području, zamjena neispravnih sijalica i prigušnica, a vrši se svakodnevno na osnovu uočenih kvarova.

Periodično održavanje podrazumijeva pregled svih linija javne rasvjete (mjerna i upravljačka mjesta, tehnička oprema, linije rasvjete) a vrši se jednom mjesečno u svrhu otkrivanja nepravilnosti u radu javne rasvjete.

Hitne intervencije vrše se u slučaju hitnosti, potencijalne opasnosti za građane ili nastanka moguće materijalne štete, dejstvom više sile a vrši se u roku od 24 sata.

U cilju tehničkog osposobljavanja privrednog društva za realizaciju gore navedenih povjerenih poslova u avgustu mjesecu 2020. godine, od strane Osnivača-Prijestonice Cetinje započet je postupak nabavke vozila sa hidrauličnom platformom za održavanje javne rasvjete, čija se isporuka očekuje u toku decembra 2020. godine.

Takođe od strane Prijestonice Cetinje, uslijed ograničenosti prostornog kapaciteta privrednog društva, za potrebe Službe za održavanje javne rasvjete po osnovu boravka zaposlenih i skladištenja rezervnih dijelova opreme i alata za rad, u mjesecu oktobru 2020. godine, realizovana je nabavka tri montažna objekta (kontejnera) ukupne površine 36m² koji su postavljeni u krugu d.o.o. "Komunalno" Cetinje.

U cilju primopredaje javne rasvjete, odnosno sagledavanja stanja njene tehničke ispravnosti, stručna komisija privrednog društva u vremenskom periodu od avgusta do oktobra tekuće godine, izvršila je pregled kompletne javne rasvjete na teritoriji Prijestonice Cetinje, kako u gradskom tako i seoskom području.

Prilikom navedenog pregleda, evidentirano je zatečeno stanje i nedostaci na javnoj rasvjeti. Izvršen je pregled po trafo reonima, iz čijih trafostanica se javna rasvjeta napaja električnom energijom.

Na svakom trafo reonu, evidentiran je broj, tip i funkcionalnost stuba javne rasvjete, konstatovan broj nedostajućih stubova javne rasvjete kao i broj stubova koje je zbog fizičkog oštećenja potrebno zamijeniti.

Na svakom trafo reonu, evidentiran je broj, tip i funkcionalnost svjetiljki javne rasvjete, konstatovan broj nedostajućih svjetiljki, i broj svjetiljki koje je potrebno zamijeniti uslijed njihove neispravnosti.

Konstatovana mjesta na instalaciji gdje je došlo do prekida u napajanju, oštećenja na instalacijama i mjesta na kojima je instalacija zbog oštećenja u strujnom dodiru sa metalnim stubom javne rasvjete. Evidentirana su mjesta gdje su stubovi javne rasvjete uklonjeni a instalacija nije propisno izolirana. Izvršen je popis svih metalnih stubova gdje traka za uzemljenje nije propisno spojena ili gdje je navedena traka u prekidu.

Nijesu ispitivani otpori uzemljenja metalnih stubova iz razloga, što već postoji takav izvještaj od strane licenciranog lica, gdje se vrijednosti otpora uzemljenja nijesu mogle promijeniti u bitnim veličinama, jer izmjereni otpor uzemljenja, sa nezadovoljavajuće vrijednosti, nije mogao doći na zadovoljavajuću vrijednost, ako na tome nije konkretno rađeno.

Zauzet je stav da se prilikom intervencije na svakom metalnom stubu, ispita pojedinačno otpor uzemljenja i na osnovu dobijenih rezultata, u slučaju negativnih, preduzmu neophodne radnje da se isti dovede na zadovoljavajuću vrijednost.

Prilikom gore navedenog pregleda zatečeno je sljedeće stanje javne rasvjete:

Trafo reon Donje Polje						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	
1.	Belvederska ulica	AB	12	LED, 50 W.	12	ispravno
2.		Petrogradska ulica, sa priključnim ulicama	Metalno-pocinčani, visine 6 m	12	LED, 50 W.	12
	Betonski		2	Natrijumova 250 W.	2	ispravno
3.	Islandska ulica, sa priključnim ulicama	Pocinčani, visine 6 m	20	LED	20	3 svjetiljke neispravne
		AB	5	Natrijumova 250 W.	5	2 svjetiljke neispravne
4.	Vučedolska ulica	Pocinčani, visine 6 m	45	LED, 50 W	45	10 svjetiljki neispravno
		AB	36	Natrijumova, 250W	36	5 svjetiljki neispravno
		Metalni, visine 10m	13	LED, 50 W	13	ispravno

Trafo reon Staro igralište						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Štampar Makarije	Čelični, visine 10 m	5	Natrijumova 400 W	2	2 svjetiljke neispravne
		Čelični	3	/		Uklonjeni stubovi Nezaštićeni kablovi
		Pocinčani, visine 10 m,	8	LED		ispravno
2.	Novice Cerovića	Čelični, visine 10 m	9	Natrijumova 400 W		2 svjetiljke neispravne
3.	Tenisko igralište	AMIGA, visine 10 m	4	Metal-halogene 400 W		ispravno

Trafo reon Manastir

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1	Put Manastir-Ljetna pozornica	Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	ispravno
		AMIGA visine 6 m	12	živine 250 W	12	
2.	Put Manastir-Orlov krš	Profilisani od pocinčanog lima visine 3 m	4	živine 250 W	4	ispravno
				halogeni reflektor 120 w	2	
3.	Manastirsko dvorište	AMIGA, visine 6 m	25		37	1svjetiljka neispravna

Trafo reon Medovina

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1	Naselje Medovina	Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	ispravno
		AB	7	Natrijumove 250 W		
		Drveni stub	2	Natrijumove 250 W	2	2 svjetiljke neispravne

Trafo reon Gruda

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE	
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom		
1	Vučedolska	Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	21 svjetiljka neispravna	
		Kineski pocinčani, visine 6 m	32	LED 50W	32		
		AB	25	živine 250 W	23		ispravno
				LED 50 W	52		ispravno
2.	Novice Cerovića	čelični, visine 10 m	9	natrijumova 400 W		2 svjetiljke neispravne	
3.	Tenisko igralište	AMIGA visine 10 m	4	metal-halogene 400 W		ispravno	

Trafo reon Hotel

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Štampar Makarije	kineski pocinčani, visine 10 m	4	LED 90 W	4	ispravno

Trafo reon Štamparija

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Njegoševa ulica	Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	4 svjetiljki neispravne
		DISANO, visine 4 m	21	metal-halogene 50 W	42	
		DISANO, visine 6 m	1	metal-halogene 50 W	4	
2.	Vuka Mićunovića	Metalni, visine 10 m	8	natrijum 400 W		5 svjetiljki neispravne
3.	Naselje Podgranicom	AB	5	natrijum 400 W	5	ispravno
		Metalni sa lirom	2	natrijum 50 W	3	1 svjetiljka neispravna

Napomena: Naselje je djelimično osvijetljeno. Potrebno još 8 svjetiljki.

Trafo reon Pobjeda						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA			STANJE	
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Novice Cerovića	Limeni pocinčani, visine 10 m	6	LED	6	ispravno

Trafo reon Sanitas						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA			STANJE	
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Petra Lubarde	AMIGA, visine 6 m	5	natrijumove 250 W	5	ispravno
2.	Njegošev park	AMIGA, visine 6 m	29	natrijumove 250 W	29	3 svjetiljke neispravne
3.	Podvožnjak	Plafonske	4	natrijumove 250 W	4	ispravno
4.	Novice Cerovića	limeni pocinčani, visine 10 m	3	LED 90 W	3	ispravno
5.	Dvorski trg	DISANO, visine 6 m	12	natrijum 250 W	12	3 svjetiljke neispravne
				Reflektor natrijum, 250 W	11	6 svjetiljki neispravni

Trafo reon Dečanska						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA			STANJE	
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Dečanska ulica	AMIGA, visine 6 m	2	natrijumove 250 W	2	ispravno
2.	Njegoševa ulica	DISANO, visine 4 m	52	natrijumove 250 W	104	18 svjetiljki neispravno
3.	Zmajeva ulica	DISANO, visine 4 m	2	natrijumove 250 W	4	ispravno
		Amiga, visine 4 m	3	natrijumove 250 W	3	2 svjetiljke neispravne
4.	Park Ivana Crnojevića	limeni pocinčani, visine 10 m sa reflektorima	4	LED 90 W	4	2 svjetiljke neispravne
		Podne svjetiljke	6	Podne svjetiljke	6	2 svjetiljke neispravne
				Reflektor natrijum, 250 W	11	6 svjetiljki neispravno

Trafo reon Medicinska škola						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA			STANJE	
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Bajova ulica	AMIGA, visine 4 m	3	natrijumove 250 W	6	1 svjetiljka neispravna
2.	Park 13 jul	AMIGA, visine 6 m	26	natrijumove 250 W	26	18 svjetiljki neispravno
3.	Vojvode Batrića	Metalni, visine 4 m	2	/	/	Nedostaju svjetiljke
		Metalni, visine 10 m	1	/	/	Nedostaju svjetiljke

Trafo reon kod Medicinske škole						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Vojvode Batrića	DISANO, visine 4 m	14	Metal halogen	14	6 svjetiljki neispravno
2.	Vuka Mićunovića	Metalni, visine 10 m	14	natrijumove	14	6 svjetiljki neispravno
3.	Alekse Šantića	Amiga, visine 4 m	3	natrijum 250 W	3	Uklonjena 2 stuba Amiga
		DISANO, visine 4 m	4	natrijum 250 W	4	ispravno
4.	Bajova ulica	DISANO, visine 4 m	2	metal-halogene 250 W		Nedostaju 4 stuba Disano

Trafo reon Zetski dom						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Vladike Petra I	DISANO, visine 4 m	11	Metal halogen 100W	11	4 svjetiljke neispravne
		DISANO, visine 10 m	1			ispravno
2.	Vojvode Batrića	DISANO, visine 4 m	18	Metal halogene 50-100 W	18	6 svjetiljki neispravno
	Bajova ulica	Metalni sa reflektorom	2	400 W	4	1 svjetiljka neispravna
4.	Ulica Zetski doma - Opštine	Metalni, visine 4 m	4			Neispravne svjetiljke
5.	Ivanbegova ulica	DISANO, visine 4 m	2	metal-halogene (50-100) W	2	Nedostaju 2 stu

Trafo reon Ivanbegova ulica						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Ivanbegova ulica	DISANO, visine 4 m	26	Metal halogene 50-100 W	26	7 svjetiljki neispravno
		DISANO, visine 10 m	1	Metal halogene 50-100 W	4	ispravno
2.	Bajova ulica	DISANO, visine 4 m	10	Metal halogene 50-100 W	20	6 svjetiljki neispravno
		DISANO, visine 10 m	1	Metal halogene 50-100 W	4	ispravno
3.	Balšića pazar	DISANO, visine 4 m	12	Metal halogene 50-100 W	18	Neispravne svjetiljke Nedostaju 4 stu

Trafo reon Bajova ulica						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Bajova ulica	DISANO, visine 4 m	7	Metal halogene 50-100 W	14	4 svjetiljke neispravne
		Metalni, visine 3 m	16	LED Svetiljka	16	ispravno
2.	Spomenik Vila	Podni pokretni reflektori	7			ispravno

Trafo reon Zelena kuća						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Jovana Tomaševića	DISANO, visine 4 m	3	Metal halogene 50-100 W	6	2 svjetiljke neispravne
		DISANO, visine 5 m	2	Metal halogene 50-100 W	8	ispravno
		limeni pocinčani, visine 10 m	3	Metal halogene 50-100 W	3	ispravno
2.	Ulica Vojvode Boža	DISANO, visine 4 m	1	Metal halogene 50-100 W	2	Neispravne svjetiljke
		AMIGA, visine 5 m	4	Metal halogene 50-100 W	4	ispravno

Trafo reon Nova pijaca						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Ulica 13 novembar	DISANO, visine 4 m	7	Metal halogene 50-100 W	7	3 svjetiljke neispravne
2.	Pijaca sa ulazom	sa uspravnim cilindričnim svjetiljkama visine 2 m	4			neispravne svjetiljke
		AMIGA, visine 4 m	2	Metal halogene 50-100 W	24	ispravno
				Plafonske 36W	36	18 svjetiljki neispravno

Trafo reon Bolnica						
br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Kružni tok PG-CT-BD	AMIGA, visine 9 m	18	Metal halogene 50-100 W	18	4 svjetiljke neispravne
		stubne svjetiljke	3	reflektor	4	ispravno

Trafo reon Bolnica

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Mojkovačka ulica	AMIGA, visine 9 m	17	Metal halogene 50-100W	17	3 svjetiljke neispravne
2.	Ivanbegova ulica	AMIGA, visine 9 m	9	Metal halogene 50-100W	9	15 svjetiljki neispravno
		DISANO, 4 m	11	Metal halogene 50-100W	22	
3.	Grahovska ulica	DISANO, visine 4 m	28	Metal halogene 50-100W	56	8 svjetiljki neispravno 3 svjetiljke nedos
4.	Dvorište Njegoš škole	AMIGA, visine 4 m	2	Metal halogene 50-100W	2	1 svjetiljka neispravna
5.	Ulica ispred Sportskog centra	DISANO, visine 4 m	31	Metal halogene 50-100W	62	11 svjetilj neispravno 2 svjetiljke nedos
6.	Park Sportskog centra	AMIGA, visine 9 m	16			

Trafo reon Crna Greda

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Mojkovačka ulica	AB	35	Metal halogene 50-100 W	35	ispravno
		Željezni	5	Metal halogene 50-100 W	5	
		Drveni	8	Metal halogene 250-400 W	8	ispravno

Trafo reon Nikole Lekića

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Mojkovačka ulica	DISANO, visine 6 m	4	LED	4	ispravno

Trafo reon Banski stanovi

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Bulevar crnogorskih junaka	Pocinčani kineski sa lirom visine 10 m,	82	LED 90 W	82	34 svjetiljke neispravne 2 svjetiljke nedostaju Uklonjeno 19 stubova, kablovi nezaštićeni

Trafo reon Banski stanovi

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Lovćenska ulica	Pocinčani kineski s lirom visine 10 m,	31	LED 90 W	31	20 svjetiljki neispravno
		AB	8	Metal halogene 250-400 W	9	ispravno

Trafo stanica LPO

br	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip sijalice	kom	
1.	Ulica 17	Pocinčani limeni, visine 9 m,	7	LED 90 W	7	2 svjetiljke neispravne
2.	Ulica Nikca od Rovina	Pocinčani limeni, visine 9m,	3	LED 90 W	3	1 svjetiljka neispravna
3.	Ulica Peka Pavlovića	AMIGA, 10 m	23	Metal halogene 250-400 W	23	5 svjetiljki neispravno
4.	Ulica Hercegivačka	AB i drveni	2	Natrijumove 400 W	2	ispravno
5.	Ulica IV proleterske	Kineski pocinčani, s lirom, 10 m	4	LED 90 W.	4	1 svjetiljka neispravna
6.	Ulica Dušana Vuksana	AB	4	LED 90 W	6	1 svjetiljka neispravna

Trafo reon Švedsko naselje

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	
1.	Švedsko naselje	Metalni, visine 4m	16	LED 2x30W	16	6 svetilki neispravno
		AB	2	Natrijumova 400W	2	
		Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	

Trafo reon Elektrana

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
		Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	
1.	IV proleterska (od Bajove do Vojvode Boža i od Bajove do Bulevara)	Metalni, visine 10m	3	Natrijumova 400W	3	1 svjetiljka neispravna
		Pocinčani, visine 6m	7	LED 50W	7	1 svjetiljka neispravna
		Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	
2.	Puškinova (od Bajove do Vojvode Boža)	Metalni, visine 5m, 3m, 10m	10	Klasična	2	neispravno
				LED	8	ispravno
3.	Bajova (od Puškinove do Nikca od Rovina)	DISANO, visine 6m	63	Obična	124	29 svjetiljki neispravno
4.	Nikole Lekića (od Bajove do Vojvode Boža)	DISANO, visine 6m	4	LED	4	1 svjetiljka neispravna
5.	Ulica 18 (od Nikole Lekića do Nikca od Rovina)	AB	2	Natrijumova 250W	3	ispravno
		Drveni	1			
6.	Hercegovačka	DISANO, visine 6m	15	LED	15	1 svjetiljka neispravna

Trafo reon Školski centar

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Pavla Rovinskog (od Bulevara do Peka Pavlovića)	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		Metalni	1	Klasična	4	
		AB	3			
2.	Crvenog krsta (od Pavla Rovinskog do IV proleterske)	AB	3	Natrijumova	3	1 svjetiljka naispravna

Trafo reon Željezara

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Vojvoda Boža	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		Metalni, visine 9m	11	Klasična	11	
2.	Prostor iza Željezare	Metalni, visine 4m	12			naispravno

Trafo reon IV jul I

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Neselje IV jul	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	12 svjetiljki neispravno
		S lirom, visine 10m	14	LED 90W	14	
		S lirom, visine 6m	2	LED 50W	2	

Trafo reon IV jul II

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Ulica 30	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		AB	13	Natrijumova 250W	13	
2.	Sava Burića	Metalni	9	Natrijumova 250W	9	ispravno
3.	Vojvode Mirka Petrovića	Metalni, visine 9m	5	Natrijumova 400W	5	ispravno
4.	Luke Ivaniševića	Metalni, visine 4m i 10m	6	Natrijumova 250w Natrijumova 400W	6	ispravno
5.	X crnogorska	Limeni, visine 9m	9	Natrijumova	9	1 svjetiljka neispravna
6.	Vladike Vasilija	Metalni, visine 9m	4	Natrijumova 400W	4	neispravno
7.	IX jul	Metalni, visine 9m	8	Natrijumova 400W	1	ispravno
		AB	1	Natrijumova 400W	1	ispravno

Trafo reon Autobuska stanica

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Ulica 28 sa priključcima	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	8 svjetiljki neispravno
		AB	30	Natrijumova 250W	31	
2.	Obilića	AB	16	Natrijumova 250W	16	2 svjetiljke neispravne
				Reflektor	1	neispravno

Trafo reon Crvenkapa

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Dio Mojkačke i manje ulice koje vode ka Donjem Kraju	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	
		Po stručnom nalazu iz 2016. godine bilo je 33 stubne svjetiljke. Pretpostavlja se da je sada broj uvećan. Zbog građevinskih radova nije se mogao ispitati rad rasvjete.				

Trafo reon Gipos

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Gornji dio Mojkačke ulice	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	
2.	Pavla Rovinskog (od Bajove do Bulevara)	Po stručnom nalazu iz 2016. godine bilo je 75 stubnih svjetiljki. Pretpostavlja se da je sada broj uvećan. Zbog građevinskih radova nije se mogao realizovati pregled javne rasvjete.				
3.	Ulica iza nove zgrade na Maloj pijaci					
4.	Omladinska(od Bajove do Mojkačke)					
5.	Iza gornjeg Oboda (od Mojkačke do naselja Donji Kraj)					
6.	Naselje Gipos					
7.	Naselje Gnijevi Do					

Trafo reon Boksiti

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Jaroslava Čermaka (od Bulevara do broja 184)	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	6 svjetiljki neispravno
		Matalno-pocinčani, visine 9m	7	Natrijumova	73	
		Željezni, visine 12m	1			
		AB	52			
		Drveni	7			

Trafo reon Džebeana

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Jaroslava Čermaka (od br. 184 do Vignja i od br. 163 do Pozduja)	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	6 svjetiljki neispravno
		AB	34	Natrijumova 250W	42	
		Drveni	4			
2.	Pozduje	AB	13	Natrijumova 250W	15	1 svjetiljka neispravna
		Drveni	2	Reflektor	1	ispravno

Trafo reon Banski stanovi

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Ulica 13	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	1 svjetiljka neispravna
		AB	3	Natrijumova 250W	4	
		Drveni	1			
2.	Od „Starta“ do Spomenika	AB	9	Natrijumova 250W	9	ispravno
3.	Ulica 14	AB	18	Natrijumova 250W	19	2 svjetiljke neispravne
		Drveni	1			

Trafo reon Čeranići

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Ulica 36	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	2 svjetiljke neispravne
		AB	18	Natrijumova 250W	23	
		Drveni	1			

Trafo reon Bajice

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Od Bulevara do kraja sela	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	22 svjetiljke neispravne
		Pocinčani, visine 10m	15	Natrijumova 250W	126	
		AB	105			
		Drveni	4	LED		

Trafo reon Bajice

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Ulica 24 i Ulica 25	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	5 svjetiljki neispravno
		AB	34	Natrijumova 250W	40	
		Drveni	3	LED		

Trafo reon Bokovo

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Selo Bokovo- glavna ulica	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	1 svjetiljka neispravna
		AB	22		31	
		Drveni	5			

Trafo reon Kosijeri

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Selo Kosijeri- glavna ulica	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		AB	23	Natrijumova 250W	32	
		Željezni	9			

Trafo reon Štitari

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Štitari	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		AB	17	Natrijumova 250 W.	17	

Trafo reon Rijeka Crnojevića

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Rijeka Crnojevića	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	59 svjetiljk neispravno
		AB	33	Klasična	102	
		Metalni	64			
		Kandelaberi	5	Reflektor	7	

Trafo reon Riječki Grad

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Riječki Grad	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	14 svjetiljk neispravno
		AB	11	Klasična	33	
		Metalni, visine 5m	22			

Trafo reon Dodoši

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Dodoši	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neispravno
		/	/	/	/	

Trafo reon Bobija

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Bobija	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neutvrđeno
		AB	10	Klasična	17	
				Reflektor	2	

Trafo reon Karuč

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Karuč	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neutvrđeno
		Drveni	19		19	
				Reflektor	4	

Trafo reon Rvaši

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Rvaši	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neutvrđeno
		AB	8	Natrijumova	8	

Trafo reon Gornji Ulići

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Gornji Ulići	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		AB	8	Natrijumova 250W	9	
		Željezni	1			

Trafo reon Strugari

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Strugari	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	3 svjetiljke neispravne
		AB	1	Natrijumova	11	
		Drveni	10	Reflektori	3	

Trafo reon Građani

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Građani	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		AB	24	Natrijumova 250W.	24	

Trafo reon Ljubotinj

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Boguti	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neutvrđeno
		AB	11	/	12	
		Drveni	1			

Trafo reon Ugnji

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Ugnji	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	2 svjetiljke neispravne
		AB	8	Klasična	11	
		Drveni	2			
		Metalni	1			

Trafo reon Obzovica

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Obzovica	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	4 svjetiljke neispravne
		AB	9	Klasična	11	
		Drveni	2			

Trafo reon Prekornica

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Prekornica	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	2 svjetiljke neispravne
		AB	19	Natrijumova 250W	28	
		Drveni	7			

Trafo reon Donji Očinići

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Donji Očinići	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	10 svjetiljki neispravno
		AB	9	Klasična 250W	43	
		Metalni	33			

Trafo reon Srednji Očinići-Borišići

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Srednji Očinići-Borišići	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	3 svjetiljke neispravne
		AB	8	Natrijumova 250W	9	

Trafo reon Bjeloši

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Bjeloši	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	2 svjetiljke neispravne
		AB	29	Natrijumova 250W	39	
		Drveni1.	8			

Trafo reon Dujeva

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Riječani-Varoš	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		AB	19	Natrijumova 125W	19	
				Reflektor	1	

Trafo reon Čukovići

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Čukovići	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neutvrđeno
		AB	15	LED	19	
		Drveni	2	Reflektor	2	

Trafo reon Ljubotinj

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Radomani	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	1 svjetiljka neispravna
		AB	4	Klasična	17	
		Drveni	11			

Trafo reon Ljubotinj

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Podvratnik	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		Drveni	5	Klasična	7	
		Metalni	1			

Trafo reon Ljubotinj

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Vignjevići	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neispravno
		AB	5	Klasična rasvjeta	11	
		Drveni	5	Reflektor	1	

Trafo reon Dobrska Župa

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Dobrska Župa	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	1 svjetiljka neispravna
		AB	2	Natrijumova 250 W.	4	
		Drveni	2			

Trafo reon Dobrsko Selo

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Dobrsko Selo	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neutvrđeno
		AB	16	/	16	

Trafo reon Njeguši I

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Dugi Do	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke.	kom	neutvrđeno
		AB	13	Velika kugla.	14	
		Metalni	1			
2.	Velji Kraj	AB	20	Natrijumaska 250 W.	21	ispravno
		Metalni	2	Reflektor.	1	
3.	Erakovići	AB	26	Natrijumova 250W.	26	3 svjetiljke neispravne
				Reflektor.	4	1 reflektor neispravan
4.	Jozova Glavica	AB	15	Natrijumova 250W.	16	ispravno

Trafo reon Njeguši II

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Raićevići (Radonjići)	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	10 svjetiljke neispravno 2 reflektora neispravna
		AB	95	Natrijumova 250 W.	104	
		Drveni	3	Reflektori	3	
		Metalni	2			
	Kopito					

Trafo reon Žanjev Do

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Žanjev Do	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neutvrđeno
		AB	12	Natrijumova 250 W.	12	

Trafo reon Ivanova Korita

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Park Ivanova Korita	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	neutvrđeno
		Metalni visine 4m	48	Oblik kugle	48	
				Ležeći reflektor	8	
2.	Tenisko i košarkaško igralište	Reflektor	24	/	/	neispravno
3.	Put CT-Lovćen, pored Parka	DISANO visine 4m	58	LED	116	ispravno

Trafo reon Gornič

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Gornič-sušara „Gornič“	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	ispravno
		AB	5	Natrijumova 250 W.	6	

Trafo reon Dubovik

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Dubovik	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	2 svjetiljke neispravne
		AB	17	Natrijumova 250 W.	18	

Trafo reon Petrov Do

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Petrov Do	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	4 svjetiljke neispravne
		AB	14	Natrijumova 250 W.	15	

Trafo reon Čeklići

r.br.	ULICA	JAVNA RASVJETA				STANJE
1.	Čeklići	Tip stuba	kom	Tip svjetiljke	kom	6 svjetiljki neispravno
		AB	18	Natrijumova 250 W.	18	

Stanje tehničke ispravnosti javne rasvjete Prijestonice Cetinje, nije na zadovoljavajućem nivou:

- ✓ od ukupno 2.507 stubova javne rasvjete, 38 stubova su sa većim mehaničkim oštećenjima, a 77 uklonjenih stubova nije zamijenjeno sa novim stubovima.
- ✓ Od ukupno 2.986 svjetiljki, neispravno je 588 svjetiljki, a od 92 reflektora neispravno je 13.
- ✓ U pojedinim ulicama ili naseljima, nije zadovoljavajući intenzitet svjetlosti, boja svjetlosti je različita, tipovi stubova i svjetiljki različiti.
- ✓ Kod većine stubova u gradskom području, nijesu uklonjena instalacija od novogodišnje rasvjete, i ista je nebezbedna iz razloga što je pod naponom.
- ✓ Kod značajnog broja stubova javne rasvjete, instalacija nije propisno šemirana, i ista je nebezbedna iz razloga što nije propisno zaštićena.

U cilju dovođenja javne rasvjete na zadovoljavajući nivo tehničke ispravnosti, planirano je preduzimanje sljedećih aktivnosti:

- ✓ Izvršiti nabavku i postaviti nove stubove na mjestima na kojima stubovi nedostaju. Takođe zamijeniti novim stubovima oštećene metalne i drvene stubove. Realizovati, premazivanje metalnih stubova zaštitnim premazom.
- ✓ Sanirati oštećenja na stubovima, ugraditi djelove koji nedostaju (poklopac instalacije, maska stuba)
- ✓ Instalaciju na stubovima propisno šemirati, izvršiti povezivanje svake trake za uzemljenje koja je prekinuta. Posebnu pažnju posvetiti, da instalacija svjetiljki ne ostvari strujni kontakt sa metalnim stubovima uzimajući u obzir nalaz Institut Sigurnost iz Podgorice, 2016. godine, otpor uzemljenja, kod većeg broja svjetiljki, ne zadovoljava propisane vrijednosti.

- ✓ Umjesto neispravnih svjetiljki konvencionalne rasvjete, instalirati led svjetiljke na mrežni napon ili integralne led svjetiljke, čiji se dizajn i boja i jačina svjetlosti odgovaraju postojećem ambijentu.
- ✓ Kod svih trafo reona, gdje se rasvjeta napaja direktno iz trafostanice, ugraditi ojr ormar preko kojeg bi se napajala javna rasvjeta.
- ✓ Kod postojeće solarne rasvjete, umjesto ekonomski neopravdane nabavke novih baterija i zamjene neispravnih kontrolera, realizovati nabavku ispravljača, za rad ovih svjetiljki na mrežni napon 220 V.
- ✓ Tokom redovnog održavanja, svjetiljke koje ne rade ili nedostaju, zamijene svjetiljkama nove generacije, a to su integralne LED svjetiljke. Ovakvim rješenjem, napravile bi se ogromne uštede u potrošnji električne energije, jer se radi o svjetiljkama koje sa nekoliko puta manjom snagom, daju bolje osvetljenje, imaju duži radni vijek i veliku uštedu u potrošnji električne energije.

Da bi se realizovale gore navedene aktivnosti, neophodno je izvršiti nabavku sljedećeg materijala:

r.br.	SVJETILJKE	Količina
1.	Kompletna svjetiljka sa natrijum svjetlošću (NaVP), 400 W	10 kom
2.	Kompletna svjetiljka sa natrijum svjetlošću (NaVP), 250 W	20 kom
3.	Integralna solarna LED svjetiljka, 60 W	30 kom
4.	Integralna solarna LED svjetiljka, 90 W	30 kom

r.br.	SIJALICE I PRIKLJUČNI ELEMENTI	Količina
1.	Nartrijum sijalice visokog pritiska (NaVP), 400 W	100 kom
2.	Nartrijum sijalice visokog pritiska (NaVP), 250 W	150 kom
3.	Prigušnica za sijalice NaVP od 400 W	150 kom
4.	Prigušnica za sijalice NaVP od 250 W	100 kom
5.	Starter (potpaljivač) za sijalice NaVP od 400 W	150 kom
6.	Starter (potpaljivač) za sijalice NaVP od 250 W	100 kom
7.	Metal-halogene sijalice (MGL), 250 W	100 kom
8.	Prigušnica za sijalice (MGL), 250 W	50 kom
9.	Starter (potpaljivač) za sijalice MGL ,od 250 W	100 kom
10.	Grlo E40, za sijalice od 400 W	150 kom
11.	Grlo E40, za sijalice od 250 W	100m

	DISANO STUBOVI-SVJETILJKE	
1.	Disano stub 6 m sa 2-je uspravne svjetiljke (fenjera)	4 kom
2.	Disano stub 6 m sa 1-om uspravnom svjetiljkom (fenjerom)	2 kom
3.	Disano stub 4 m sa 2-je uspravne svjetiljke (fenjera)	20 kom
4.	Disano stub 4 m sa 1-om uspravnom svjetiljkom (fenjerom)	5 kom
5.	Disano stojeća, fenjer, svjetiljka	10 kom
6.	LED panel za Disano svjetiljke, 50 W	50 kom
7.	LED sijalica za Disano stubove	50 kom
8.	Grlo G 12 za Disano svjetiljke	30 kom
9.	Poklopac otvora instalacije	100 kom
10.	Maska stubova	50 kom

POLIESTERSKI ORMARI JAVNE RASVJETE SA OPREMOM, STEPEN ZAŠTITE IP65		
1.	Kompletirani ormar, slobodnostojeći	2 kom
2.	Kompletirani ormar, zidni 600x600x20 mm	5 kom
3.	Kompletirani ormar, stubni 600x600x200 mm	10 kom
4.	Jednopolni prekidač sa nultim položajem „1-0-2“	20 kom
5.	Tropolni kontaktor 500V, 80A, upravljački napon 230V, 50Hz sa 2 para pomoćnih kontakata	20 kom
6.	- Automatski prekidači (osigurači) klase B, proizvodnje Schneider, za struje:	
	6 A	100 kom
	10 A	100 kom
	16 A	100 kom
	25 A	100 kom

TOPLOSKUPLJAJUĆE SPOJNICE ZA 1 KV PLASTIČNE KABLOVE, PROIZVODNJE RAYCHEM		
1.	BEZ ČAURA:	
	ZA PRESJEKE (1,5-6) MM ²	50 KOM
	ZA PRESJEKE (6-16) MM ²	50 KOM
	ZA PRESJEKE (16-50) MM ²	30 KOM
2.	SA 4 ČAURE SA ZAVRTNJIMA:	
	ZA PRESJEKE (4-16) MM ²	50 KOM
	ZA PRESJEKE (10-35) MM ²	50 KOM
3.	ČAURE SA ZAVRTNJIMA	
	ZA PRESJEKE KABLA (4-35) MM ²	30 KOM

TOPLOSKUPLJAJUĆA STEZNA CIJEV, SREDNJE DEBLJINE, PROIZVODNJE RAYCHEM		
1.	OPSEGA (3,5-9) MM, DUŽINE 1 M	50 KOM
2.	OPSEGA (9-22,5) MM, DUŽINE 1 M	50 KOM

KABLOVSKA ZAVRŠNICA ZA 1 KV PLASTIČNE KABLOVE, BEZ STOPICA, RAYCHEM		
1.	ZA PRESJEKE 4-16 MM ²	10 KOM
2.	ZA PRESJEKE 10-35 MM ²	10 KOM

STEZALJKE, HILZNE		
1.	REDNA STEZALJKA (1,5-4) MM ²	100 KOM
2.	REDNA STEZALJKA (4-16) MM ²	100 KOM
3.	REDNA STEZALJKA (16-35) MM ²	30 KOM
4.	VODOZAPTIVNE STRUJNE STEZALJKE (16-35) MM ²	50 KOM
5.	HILZNE ZA PRESJEKE: (1,5; 2,5; 4; 6; 10; 16) MM ²	100 KOM
6.	IZOLOVANA STEZALJKE (4-35) MM ² ZA PRIKLJUČAK NA SKS	50 KOM

KABLOVI		
1.	P/F 2,5 MM ²	10 M
2.	P/F 4 MM ²	10 M
3.	P/F 6 MM ²	10 M
4.	P/F 10 MM ²	10 M

5.	P/F 16 MM ²	10 M
----	------------------------	------

VIŠEŽILNI KABLOVI		
1.	PPOO 5X 16 MM ² , AL	200 M
2.	SKS 2X16 MM ² , AL	500 M
3.	SPOROGOREĆI KABAL N2XH-J 3X1,5 MM ² ; 0,6/1 KV	500 M

SOLARNA LED RASVJETA, ZA POSTOJEĆE SVJETILJKE (OZNAKE KINESKE)		
1.	SOLARNA LED SVJETILJKA, TIP SPL-D90, 90 W	50 KOM
2.	SOLARNA LED SVJETILJKA, TIP SPL-D50, 50 W	30 KOM
3.	LED ISPRAVLJAČ 220AC/24 DC, TIP MSL-T6250IC24.0-150A	50 KOM
4.	LED ISPRAVLAČ 220AC/24 DC, TIP MSL-T3120IC24.0-75 A	30 KOM

❖ TROŠKOVI ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE

RASHODI :		Iznos
1	Materijalni troškovi	66.000,00€
2	Zarade, naknade i ostala lična primanja	
3	Specijalno vozilo-autokorpa	

Napomena:

Troškovi održavanja javne rasvjete u 2021. godini, planirani su na nivou troškova održavanja navedene javne rasvjete u 2020. godini, koji su iznosili 66.000,000€.

VI 7 - SLUŽBA ZA FINANSIJSKE I RAČUNOVODSTVENE POSLOVE

Služba za financijske i računovodstvene poslove vrši obradu financijskih dokumenata i njihovo knjigovodstveno evidentiranje, obračun ukupnih primanja zaposlenih: poslovi sa gotovim novcem (obračuni za isplatu, za naplatu i prijem novca, uplata gotovine, vođenje blagajničkog naloga); odnosi sa bankama (uzimanje kredita...); izrada mjesečnih i godišnjih izvještaja (PDV prijava i ostalih poreskih obrazaca); usaglašavanje međusobnih obaveza i potraživanja; poslovi vezani za prodaju roba i usluga; ispitivanje tržišta; praćenje ulaza i izlaza roba iz magacina; skladištenje i obrada dokumentacije, poslovi likvidiranja ulazne dokumentacije, vođenje blagajne; vođenje knjige ulaznih računa; vođenje knjige izlaznih računa; sprovođenja postupaka nabavke robe i drugog materijala potrebnog za rad Društva u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, izrada mjesečnih, kvartalnih obračuna, kao i izrada završnog računa i dr.

VI 8 SLUŽBA ZA NAPLATU POTRAŽIVANJA

Služba za naplatu potraživanja obavlja poslove naplate komunalnih usluga, preduzimanje svih potrebnih mjera za poboljšavanje stepena naplate, blagovremene dostave računa korisnicima usluga, evidentiranje podataka o korisnicima usluga i naplata svih vrsta potraživanja, usaglašavanje evidencije potraživanja i obaveza sa korisnicima usluga i dobavljačima, izrada izvještaja o stepenu naplate potraživanja, rješavanje prigovora i zahtjeva korisnika usluga i obavljanje korespondencije sa njima, praćenje poštovanja dinamike plaćanja po sporazumima o izmirenju duga u ratama i preduzimanje radnji za nastavak postupka u slučaju da je korisnik utužen, priprema i kontrola dokumentacije za utuženje dužnika, priprema podataka i dokumentacije za ročište u saradnji sa službom za pravne poslove, javnim izvršiteljima i zastupnicima društva, kontrolu zapisnika sa terena i daje uputstva inkasantima u vezi sa evidencijom objekata korisnika usluga, ažuriranje evidencije podataka o korisnicima usluga, blagovremene naplate i preduzimanja radnji za naplatu potraživanja prije nastupanja roka zastarelosti, kontrola i evidencija o utuženjima dužnika, kontrole i evidencije realizovanih utuženja, formiranje spiskova i izvještaja o utuženi dužnicima, priprema opomena dužnicima i praćenje njihove dostave, izrada mjesečnih, kvartalnih i godišnjih financijskih izvještaja, planova i programa rada, kao i drugih izvještaja iz djelokruga poslova službe.

VI 9 SLUŽBA ZA PRAVNE I OPŠTE POSLOVE

Služba za pravne i opšte poslove obavlja poslove: izrade opštih akata, njihovih izmjena i dopuna; pravne poslove u vezi statusnih i organizacionih promjena društva; poslove pravnog zastupanja društva i preduzimanje potrebnih pravnih radnji pred sudovima i drugim organima; izrade ugovora za potrebe društva; stručno pravni i administrativni poslovi za organe upravljanja, disciplinske i druge organe društva; poslove iz oblasti radnih odnosa i vođenje evidencije iz oblasti rada, obezbjeđenja i zaštite objekata društva; preduzimanje svih propisanih mjera iz oblasti zaštite imovine; organizovanja portirskih i drugih poslova iz oblasti obezbjeđenja; administrativno - sekretarski poslovi i rukovodstvo društva; vođenja arhive društva, prijema i otpreme pošte, poslove na kopiranju materijala i poslove održavanja čistoće poslovnih prostorija društva i dr

VII POLITIKA ZARADA I ZAPOSŁJAVANJA

D.o.o. "Komunalno" Cetinje je u prethodnom periodu, odnosno 2015. godine, racionalizovalo broj zaposlenih u privrednom društvu.

Shodno gore navedenom, uz isplatu otpremnine smanjen je broj zaposlenih sa 120 na 80 izvršilaca, tako da u ovom privrednom društvu nema viška zaposlenih.

U 2021. godini, planirano je zapošljavanje određenog broja izvršilaca na novim radnim mjestima na osnovu odluke Osnivača o povjeravanju privrednom društvu novih djelatnosti: upravljanje javnom rasvjetom, pružanje usluga javnog prevoza i održavanje javnih površina za parkirališta.

Zapošljavanje je uslovljeno tehničkim osposobljavanjem privrednog društva od strane Osnivača, za realizaciju navedenih poslova.

Privredno društvo, u 2021. godini, takođe planira zapošljavanje 15 izvršilaca po osnovu sezonskog rada uslijed povećanog obima posla.

Obim posla u privrednom društvu je povećan u toku godine prvenstveno na poslovima održavanja javnih zelenih površina za vrijeme vegetacionog perioda biljaka (od proljeća do jeseni).

Takođe obim posla je u toku godine dijelom povećan i na održavanju javnih površina za vrijeme turističke sezone u Prijestonici Cetinje.

Bruto prosjek zarada zaposlenih u privrednom društvu iznosi 562,00 € a neto prosjek 380,00 €.

Navedeni bruto prosjek u sebi sadrži rad za vrijeme državnih i vjerskih praznika, rad u noćnoj smjeni i pripravnost, čije je ostvarivanje neizbježno zbog prirode posla, iz razloga što se poslovi pružanja pogrebnih usluga moraju obavljati 24 sata, poslovi održavanja javnih površina 14 sati svakim danom, a poslovi pružanja usluga autobuske stanice 14 sati svakim danom.

VRSTA POSLA		Zaposleni u preth. godini	Nivo kvalifikacije								Ukupno
			VI ILI VII1 ILI VIŠE	V	IV 1	IV2	III	II	I1 ili I2	Ostali	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Upravljačko - rukovodstveni poslovi		9	9	/	/	/	/	/	/	9	
Administrativno tehnički poslovi		10	4	/	6	/	/	/	/	10	
Finansijskoračunovodstve ni poslovi		3	3	/	/	/	/	/	/	3	
Pravni poslovi		1	1	/	/	/	/	/	/	1	
Osnovna djelatnost	Služba za poslove održavanja javnih površina	35	/	/	8	/	3	/	24	/	35
	Služba za poslove održavanja i uređenja javnih zelenih površina	7	1	/	5	/	/	/	1		7
	Služba za poslove pružanja pogrebnih usluga	14	1	/	5	/	1	/	7	/	14
	Ukupno (I-N)										
Sluzba za poslove pružanja usluga autobuske stanice		5	1		4					5	
Logistički poslovi ¹		2						2		2	
UKUPNO		86	20	/	28	/	4	/	34	/	86

¹ Logistički poslovi - zaštita objekata; vozači putničkih automobila, održavanje higijene i sl.

VRSTA POSLA	Godine starosti						Godine staža					
	18-25	26-35	36-45	46-55	56-65	Preko 65	do 5	6-10	11-15	16-25	26-35	Preko 35
Upravljačko - rukovodstveni poslovi	1	3	3		2		2	3	1	1	1	1
Administrativno tehnički poslovi	/	1	7	/	2	/	1	2	3	2	2	/
Finansijsko-računovodstveni poslovi	/	2	/	1	/	/	/	1	1	/	1	/
Pravni poslovi	/	/	1	/	/	/	/	1	/	/	/	/
Osnovna djelatnost	6	12	13	19	6	/	14	7	7	10	11	6
Dopunska djelatnost	/	2	2	/	1	/	1	2	/	1	/	1
Logistički poslovi	/	/	/	1	1	/	/	/	/	1	1	/
UKUPNO	7	20	26	21	12	/	19	16	12	15	16	8

VRSTA POSLA	Broj zaposlenih po mjesecima u godini za koju se radi program											
	JAN	FEB	MART	APR	MAJ	JUN	JUL	AVG	SEP	OKT	NOV	DEC
Administrativno tehnički poslovi	9	9	9	9	10	10	10	10	10	10	10	10
Finansijsko-računovodstveni poslovi	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Pravni poslovi	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Osnovna djelatnost	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	56	56
Dopunska djelatnost	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Logistički poslovi	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
UKUPNO	74	75	75	75	76	76	76	76	76	76	77	77

VIII ZADUŽENOST I OBAVEZE

UKUPNO TROŠKOVI I OBAVEZE U 2020.GODINI

PROCJENA OKVIRNE POTREBE ZA JAVNE NABAVKE	230.000,00
KREDITNE OBAVEZE	12.708,62
OBAVEZE ZA POREZE I DOPRINOSE NA ZARADE	1.391.266,02
UKUPNO:	1.633.974,64

IX PLAN INVESTICIONO RAZVOJNIH AKTIVNOSTI

U cilju povećanja kvaliteta pružanja postojećih komunalnih usluga i stvaranja uslova za pružanje novih komunalnih usluga građanima Prijestonice, neophodno je nabavka sljedeće komunalne opreme:

1. UPRAVLJANJE KOMUNALNIM OTPADOM

1.1 NABAVKA HIDRAULIČNIH PRES KONTEJNERA SA VOZILOM ZA NJIHOV TRANSPORT

Komunalni otpad sa teritorije Prijestonice Cetinje odvozi se na sanitarnu deponiju "Livade" u Podgorici.

Na dnevnom nivou se u prosjeku sakupi oko 22 tona komunalnog otpada i isti se odvozi na navedenu deponiju, sa tri kamiona zapremine od 20m^3 , 22m^3 i 12m^3 , kojom prilikom se pređe ukupno 276km (92km po vozilu) i potroši 120 litara pogonskog goriva.

U cilju smanjenja troškova odvoza komunalnog otpada predlažemo da se za odvoz komunalnog otpada nabave hidraulični pres kontejneri kapaciteta 30m^3 i vozilo za njihov transport.



Hidraulični kontejner se sastoji iz dva dijela, hidraulične prese i tovarnog sanduka koji se kada se popuni otpadom, odvaja od hidraulične prese, i transportuje odnosno prazni na deponiju.



Odlaganjem otpada u navedenom pres kontejneru značajno bi se smanjio broj odvoza za Podgoricu iz razloga što bi se sa jednim vozilom odvozila dva pres kontejnera zapremine 60m^3 odnosno oko 30 tona komunalnog otpada i tom prilikom bi se prešlo ukupno 100km i potrošilo 40 litara pogonskog goriva.

Da bi se sada odvezla gore navedena količina komunalnog otpada zapremine 60m^3 odnosno težine 30 tona, potrebna je upotreba 4 motorna vozila kojom prilikom se pređe 400km odnosno potroši 240 litara pogonskog goriva.

Uzimajući u obzir navedene činjenice samo po osnovu potrošnje pogonskog goriva troškovi bi bili smanjeni za skoro 500%.

Navedeni troškovi bi bili značajno smanjeni i po osnovu redovnih i vandrednih servisa odnosno održavanja stanja tehničke ispravnosti obzirom da je prosječna starost vozila sa kojima se sada vrši odvoz 10 godina a prosječna njihova pređena kilometraža 156 000 km.

Pored navedenog smanjivanja troškova pres kontejneri obezbjeđuju bolju ekološku i protivpožarnu zaštitu, zaštitu od neprijatnih mirisa, od mogućnosti ispiranja i zagađenja voda, znatno bolju zdravstvenu zaštitu jer ne postoji mogućnost prenosa zaraznih bolesti, raznošenja otpada vjetrom kao i od strane ljudi.

1.2 NABAVKA KONTEJNERA ZA KOMUNALNI, BILJNI, KABASTI I NEOPASNI GRAĐEVINSKI OTPAD

Broj posuda u kojima se odlaže komunalni, biljni, kabasti i neopasni građevinski otpad ne odgovara potrebama korisnika komunalnih usluga i neophodno je povećanje njihovog broja za 30%, prvenstveno metalnih kontejnera zapremine 1.1m³, obzirom da je poslednja njihova nabavka realizovana prije 10 godina.

Većina metalnih kontejnera za komunalni otpad zapremine 1.1m³, usljed desetogodišnje eksploatacije, čestog paljenja komunalnog otpada u njima, svakodnevnog dovlačenja do vozila po neravnoj makadamskoj podlozi, je postala neupotrebljiva. Značajni broj kontejnera je rashodovan a da tom prilikom nije realizovana njihova nabavka.

Takođe broj polupodzemnih kontejnera ne odgovara potrebama korisnika komunalnih usluga jer je njihova ugradnja neophodna prvenstveno u većim stambenim naseljima "Gipos", "TV Jul", "Željezara", "Kongo" i dr.

Usljed nedostatka javne površine na kojoj bi se mogli postaviti kontejneri zapremine 1.1 m³ nametnula se potreba za postavljanjem manjih posuda za odlaganje otpada a radi se o plastičnim kantama zapremine 240l.

Takođe ni broj metalnih kontejnera zapremine 5m³ za odlaganje biljnog, kabastog i neopasnog građevinskog otpada je nedovoljan jer postoji veći broj gradskih naselja u kojoj nijesu postavljeni navedeni kontejneri.

Određeni broj kontejnera je potreban ovom privrednom društvu kako bi isto bilo u mogućnosti da pruži uslugu njihovog privremenog postavljanja po pozivu korisnika koji hoće da odloži otpad. Navedeni kontejneri nedostaju i na seoskom području.

Shodno gore navedenim potrebama, neophodno je izvršiti nabavku sljedećih posuda za otpad, i to:

VRSTA OTPADA	VRSTA I ZAPREMINA POSUDE	BROJ POSUDA		
		GRADSKO PODRUČJE	SEOSKO PODRUČJE	UKUPNO
Komunalni otpad	Metalni kontejner 1.1m ³	50	20	70
	Polupodzemni kontejner 3m ³	10	/	10
	Plastična kanta 240l	100	/	100
Biljni, kabasti i neopasni građevinski otpad	Metalni kontejner 5m ³	10	5	15

1.3. NABAVKA ZAŠTITNIH OGRADA ZA KONTEJNERE

Na teritoriji Prijestonice Cetine na 144 lokacije nalazi se 216 metalnih kontejnera zapremine 1.1 m³ za odlaganje komunalnog otpada, kojom prilikom samo 4 posjeduju zaštitnu ogradu.

Iskustveno u svim evropskim centrima kontejneri su ograđeni zaštitnom ogradom što pozitivno utiče na opšti utisak po osnovu uređenja javnih površina u jednom gradu.

Predlažemo da se postave metalne ograde sledećeg izgleda:



1.4. NABAVKA KAMERA ZA VIDEONAZOR LOKACIJA NA KOJIMA SE NELEGALNO ODLAŽE OTPAD

Trenutno u gradskom području je na 15 lokacija postavljeno 16 kontejnera zapremine 5m³ za odlaganje biljnog, kabastog i građevinskog otpada, pored kojih su postavljeni i kontejneri zapremine 1.1 m³ za odlaganje komunalnog otpada.

Na svakoj lokaciji su vidno istaknute oglasne table sa obavještenjima koju vrstu otpada je potrebno odložiti u koji kontejner. Takođe su o navedenom načinu odlaganja korisnici obaviješteni i putem lokalnog javnog emitera kao i putem fejsbuk i instagram naloga privrednog društva.

I pored gore navedenih preduzetih mjera od strane ovog privrednog društva značajno je narušen komunalni red, jer korisnici i dalje velike količine svih vrsta otpada odlažu na javnim površinama van posuda za odlaganje otpada.

Takođe se komunalni otpad odlaže u nenamjenske kontejnere za biljni, kabasti i građevinski otpad i ako se pored njega nalazi kontejner za komunalni otpad.

Neophodno je da se u cilju uspostavljanja komunalnog reda po osnovu odlaganja svih vrsta otpada na javnim površinama Prijestonice Cetinje, videonadzorom pokriju lokacije gdje su evidentirane veće količine nelegalno odloženog otpada.

Videonadzorom navedenih površina stvorice se uslovi da Komunalna policija na efikasan način preduzme aktivnosti iz svoje nadležnosti što će rezultirati uspostavljanjem komunalnog reda u navedenoj oblasti.

1.5. NABAVKA VOZILA ZA PRAŽNJE POLUPODZEMNIH KONTEJNERA

Polupodzemni kontejneri otežano se prazne upotrebom dva teretna motorna vozila iz razloga što privredno društvo nije opremljeno sa hidrauličnim priključkom-dizalicom za pražnjenje polupodzemnih kontejnera.

Potrebno je izvršiti nabavku predmetnog priključka koji bi se ugradio na postojeće vozilo privrednog društva.



1.6. OBEZBJEĐENJE FUNKCIONALNOSTI POLUPODZEMNIH KONTEJNERA

U užem gradskom području Prijestonice Cetinje, nalazi se šest polupodzemnih kontejnera za sakupljanje komunalnog otpada.



U prethodnom periodu dva kontejnera su određeno vrijeme bila van upotrebe zbog paljenja njihove vreće u kojoj se deponuje otpad.

Žar je prouzrokovan odlaganjem žara u navedeni kontejner od strane neodgovornih korisnika. Potrebno je u cilju obezbjeđenja kontinuiteta funkcionalnosti polupodzemnih kontejnera realizovati nabavku 6 kom rezervnih vreća za sakupljanje komunalnog otpada.



2. UREĐENJE I ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA

2.1. UREĐENJE LOKACIJA NA KOJIMA SE NALAZE KONTEJNERI 1,1 m³

Komunalni otpad u gradskom području Prijestonice Cetinje odlaže se u 216 kontejnera zapremine 1.1 m³, na 144 lokacije.

Pražnjenje kontejnera otežano se realizuje na 69 lokacija odnosno iz 55 kontejnera iz razloga što lokacije na kojima se nalaze kontejneri nijesu uređene odnosno nijesu betonirane njene podloge.

Neuređenost lokacije ima za posljedicu da se svakodnevnim pražnjenjem kontejnera koje podrazumijeva njihovo dovlačenje do vozila po neravnoj makadamskoj ili zemljanoj podlozi prouzrokuju oštećenja na točkicama kontejnera. Takođe na neuređenoj podlozi vrijeme pražnjenja kontejnera je znatno duže i teži je rad, jer podrazumijeva veću fizičku snagu zaposlenog.

Potrebno je urediti lokacije za kontejnere komunalnog otpada zapremine 1.1m³, betoniranjem njenih podloga u ukupnoj površini od 248,32 m², i to:

Broj lokacija	Broj kontejnera na na loka	Površina koju je potrebno betonirati
51	1	2.88 m ²
15	2	5.12m ²
2	3	7.36 m ²
1	4	9.92 m ²
UKUPNO		
69	55	248,32 m ²

2.3. NABAVKA SISTEMA ZA NAVODNJAVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA I ADEKVATNE KOLIČINE SADNICA

Vitalnost javnih zelenih površina otežano se održava iz razloga što iste nijesu opremljene sa sistemom za navodnjavanje.

Bez opremljenosti sistemom za navodnjavanje ne može se obezbijediti reprezentativan izgled zelenih javnih površina.

Takođe u cilju uređenja zelenih javnih površina neophodno je obezbijediti kontinuitet nabavke biljnog materijala i sredstava za njegovu zaštitu tokom cijele godine.

Potrebno je izvršiti nabavku odnosno opremanje zelenih javnih površina sa automatskim sistemom za navodnjavanje.

3. ODRŽAVANJE OPŠTINSKIH PUTEVA

3.1. NABAVKA VOZILA I OPREME ZA ZIMSKO ODRŽAVANJE SAOBRAĆAJNICA

D.o.o. "Komunalno" Cetinje nije u mogućnosti da samostalno realizuje poslove zimskog održavanja saobraćajnica iz razloga nepremljenosti sa adekvatnom mehanizacijom i opremom.

Kako bi ovo privredno društvo bilo osposobljeno za realizaciju poslova zimskog održavanja svih saobraćajnica u gradskom i seoskom području, neophodno je izvršiti nabavku:

- Specijalnog teretnog motornog vozila opremljenog sa hidrauličnim nožem za čišćenje snijega, širine 2.5 m.
- Dvije građevinske mašine sa prednjom utovarnom lopatom, zapremine lopate 1.3- 1.5m³.



Takođe je neophodno planirati sredstva za uslugu angažovanja trećih lica po osnovu odvoza snijega sa površine Dvorskog i Studenskog trga, Njegoševe ulice i sa glavnih raskrsnica u gradskom području.

Napominjem da se zimsko održavanje saobraćajnica vrši na otežan način iz razloga što je nivo šahta atmosferske kanalizacije iznad nivoa površine saobraćajnice, pa prilikom uklanjanja sniježnih padavina dolazi do oštećenja hidrauličnog noža uslijed njegovog kontakta sa šahtom, što ima za posljedicu stavljanje kamiona za čišćenje snijega van upotrebe, na određeni period.

Potrebno je da se izvrše građevinski radovi spuštanja nivoa predmetnih šahti u nivou površine saobraćajnice.

3.2. NABAVKA VOZILA ZA ODRŽAVANJE ZELENOG POJASA SAOBRAĆAJNICA

Ovo privredno društvo nije osposobljeno za održavanje zelenog pojasa (vertikalno i horizontalno košenje) lokalnih saobraćajnica čija širina je manja 2.8m .

U cilju realizacije navedenog posla neophodna je nabavka specijalnog vozila sa hidrauličnim ključkom za vertikalno i horizontalno košenje zelenih površina.

Navedeno vozilo bi se koristilo i za uklanjanje snijega sa saobraćajnica montiranjem priključka-hidrauličnog kosog noža.



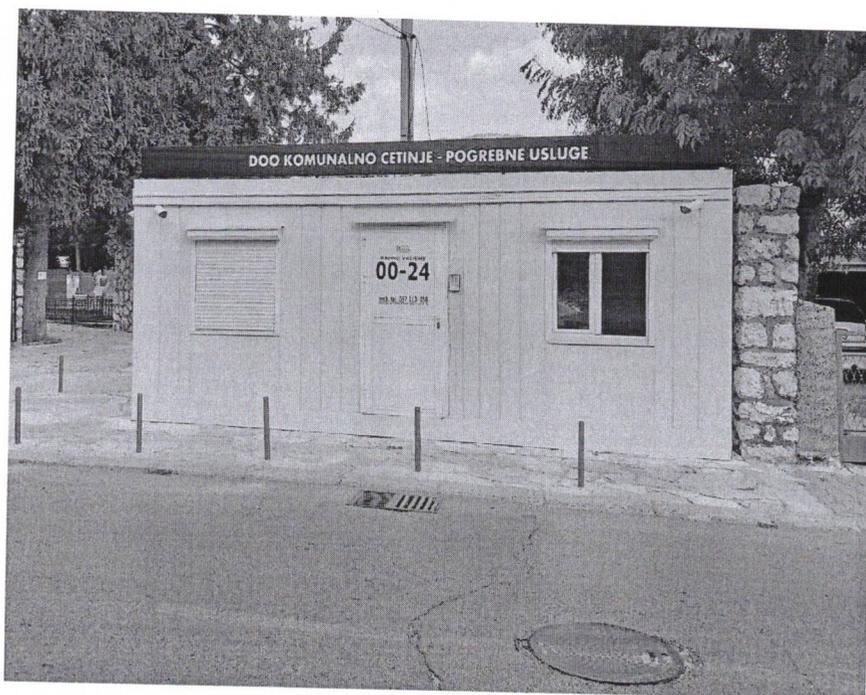
4. ODRŽAVANJE JAVNIH GROBLJA, KAPELA I SAHRANJIVANJE

4.1. STVARANJE ADEKVATNIH USLOVA ZA OBAVLJANJE ADMINISTRATIVNIH POSLOVA SA KORISNICIMA POGREBNIH USLUGA, SKLADIŠTENJE POGREBNE OPREME I ODJEĆE I POGREBNOG CVIJEĆA

Ovo privredno društvo otežano vrši pružanje pogrebnih usluga uslijed nedostatka prostornih kapaciteta i iste privremeno pruža u montažnom objektu.

Naime, dvadesetčetvoročasnovo obavljanje administrativnih poslova sa korisnicima pogrebnih usluga se vrši u montažnom objektu na ulazu u gradsku kapelu, čiji su prostorni kapaciteti ograničeni, dok se pogrebna oprema i odjeća skladišti u nenamjenskim prostorijama Gradske kapele.

Izgled montažnog objekta



Uzimajući u obzir činjenicu da pogrebne usluge, zbog svoje specifičnosti, moraju biti obavljene na što kvalitetniji način, da pogrebna oprema zahtijeva određene uslove za skladištenje, koje neće dovesti do oštećenja iste uslijed prisustva vlage i visokih temperatura, neophodno je preseljenje službe u adekvatan objekat za:

- ✓ Obavljanje administrativnih poslova sa strankama;
- ✓ Smještaj pogrebnih usluga i odjeće;
- ✓ Prodaju pogrebnih usluga i odjeće.

Obzirom da je na sjednici Skupštine Prijestonice Cetinje, koja je održana 23. i 25.12.2019. godine, donešena Odluka o kupovini nepokretnosti-poslovnog prostora broj 01-030/19-1757, u Lovćenskoj ulici preko puta Novog groblja, za potrebe Službe za poslove pružanja pogrebnih usluga, neophodno je da u što kraćem roku navedenu nepokretnost date na korišćenje ovom privrednom društvu, kako bi se pristupilo njegovoj adaptaciji za potrebe rada navedene službe.

4.2. UKLANJANJE NEVITALNIH STABALA SA POVRŠINE NOVOG I STAROG GROBLJA

Na površini gradskog Novog i Starog groblja, između grobnica odnosno u njihovoj neposrednoj blizini nalazi 90 stabala bora i jele, visine preko 20 metara.

Većina navedenih stabala obzirom da se nalaze u njihovoj neposrednoj blizini, razvićem svog korijenovog sistema prouzrokovala su oštećenja na predmetnim grobnicama.

Navedena stabla je potrebno ukloniti iz razloga sprečavanja nanošenja oštećenja na betonskim mermernim grobnicama.

Napominjemo da među navedenim stablima postoji određeni broj nevitalnih stabala koje je u što kraćem roku potrebno ukloniti uzimajući u obzir da bi njihovo obrušavanje imalo nesagledive štetne posledice.

Ovo privredno društvo obzirom da tehnički i kadrovski nije osposobljeno za realizaciju navedenih poslova pribavilo ponudu od stručnih lica (alpinista, obučeni za rad na visini) za uklanjanja navedenih stabala i ista iznosi 2000€ po stablu.

5. ODRŽAVANJE PIJACA

Na gradskoj pijaci otežano se pružaju pijačne usluge i održava pijačni red. Takođe pijaca nije opremljena sa sistemom tehničke zaštite.

Pijačne usluge se pružaju na otežan način iz razloga neopremljenosti sa adekvatnim stolovima za izlaganje prehambrenih proizvoda, prokišnjavanja krovnog pokrivača na natkrivenom dijelu pijačnog platoa. Pijačni objekti zatvorenog tipa u kojima se vrši prodaja mliječnih proizvoda, ribe, jaja i mesa ne ispunjavaju propisane sanitarno tehničke uslove, ne raspolazu sa adekvatnim izložbenim stolovima kao ni sa specijalnim vitrinama sa rashladnim uređajima .

Pijačni red na pijaci nije moguće uspostaviti takođe usljed ne obezbijedenih uslova: nedostatka ispravnih i propisno žigosanih mjerila odnosno vaga u vlasništvu privrednog društva, nedostatka kontrolne vage za slučaj eventualnih primjedbi korisnika usluga, ne uspostavljene redarske službe koja bi preduzimala mjere za održavanje reda i nesmetanog odvijanja prometa, nedostatka ograda odnosno kapija za sprečavanje nedozvoljenog pristupa pijačnom platou kako pješaka tako i motornih vozila.

Promet mješovite robe realizuje u neadekvatnim uslovima na javnoj površini "iza Sportskog centra", koja ne posjeduje elementarne sanitarne uslove za rad.

Navedena pijaca mješovite robe ne posjeduje atmosfersku i kanalizacionu mrežu, hidro i elektro priključak, parking prostor, pristupne puteve pijaci, ogradu, sistem tehničke zaštite kao i ni adekvatne stolove za izlaganje robe.

Uzimajući u obzir gore navedeno predlažemo da se navedena pijaca mješovite robe premjesti na gradskoj pijaci.

Potrebno je u cilju pružanja adekvatnih pijačnih usluga, uspostavljanja pijačnog reda i stvaranja uslova za očuvanje imovine gradske pijace, preduzeti aktivnosti na stvaranju potrebnih infrastrukturnih uslova i opremanju gradske pijace sa potrebnom opremom.

Pijaca ne raspolaže sa sistemom tehničke zaštite (videonadzora i protivprovalnog alarmnog sistema), niti sva tri ulaza u pijacu ne postoje kapije tako da je nekontrolisan prolaz kako pješaka tako i motorni vozila.

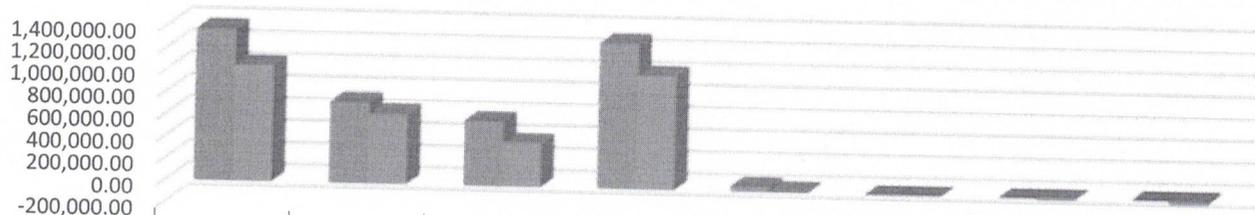
R.br.	Sredstvo	Procijenjena vrijednost	Kom	Ukupno
1.	Pres kontejner zapremine 30 m ³	17.000,00	4	68.000,00
2.	Specijalno vozilo za pražnjenje pres kontejnera	250.000,00	1	250.000,00
3.	Specijalno vozilo za pražnjenje kontejnera zapremine 1 m ³	180.000,00	1	180.000,00
4.	Kontejner za komunalni otpad zapremine 1,1 m ³	400,00	70	28.000,00
5.	Kontejner za komunalni otpad zapremine 5 m ³	1.000,00	10	10.000,00
6.	Plastične kante zapremine 240 l	40,00	100	4.000,00
7.	Polupodzemni kontejner zapremine 3 m ³	5.000,00	10	50.000,00
8.	Priključak za pražnjenje polupodzemnih kontejnera	40.000,00	1	40.000,00
9.	Rezervne vreće za komunalni otpad za polupodzemni kontejner	500,00	6	3.000,00
10.	Korišćeno vozilo, sa hidrauličnim nožem za čišćenje snijega, priključkom za horizontalno i vertikalno košenje i posipačem soli	54.000,00	1	54.000,00
11.	Korišćena građevinska mašina sa prednjom utovarnom lopatom zapremine 1,3-1,5	35.000,00	2	70.000,00
12.	Sistem za navodnjavanje			10.000,00
13.	Uklanjanje nevitanih stabala sa površine Novog groblja	2.000,00	15	30.000,00
UKUPNO:				797.000,00

**X PLANIRANI PRIHODI I FINANSIJSKA SREDSTVA ZA OBAVLJANJE
DJELATNOSTI**

opis	planirano za 2021
Prihod od pogrebne opreme	60.000,00
Prihod od pogrebnih usluga	40.000,00
Prihod od objavljivanja umrlica i pomena	60.000,00
Prihod od prodaje grobnica	70.000,00
Prihod od održavanja groblja	20.000,00
Održavanje javnih površina	416.400,00
Održavanje javne rasvjete	66.000,00
Javni prevoz putnika u gradskim i prigradskim naseljima	33.000,00
Odvoz smeća - fizička lica	150.000,00
Odvoz smeća - pravna lica	240.000,00
Pružanje ostalih usluga	20.000,00
Prihod od održavanja tezgi	20.000,00
Prihod od taksi za održavanje tezgi	15.000,00
Prihod od prodaje cvijeća	1.000,00
Ostali prihodi	5.000,00
Prihod od autobuske stanice	160.000,00
UKUPNO PRIHODI	1.376.400,00
Primanja zaposlenih	770.000,00
Naknade za UO	14.000,00
Privremeni i povremeni poslovi	20.000,00
Trošak službenih putovanja	8.000,00
Trošak pomoći zaposlenima	3.000,00
Nabavna vrijednost prodane robe u maloprodaji	30.000,00
Nabavna vrijednost prodane robe u maloprodaji - cvijeće	1.000,00
Trošak auto guma	15.000,00
Trošak alata za rad	1.000,00
Trošak za rashodovanu HTZ opremu	3.000,00
Trošak sitnog potrošnog materijala	4.000,00
Trošak kancelarijskog materijala	5.000,00
Trošak sadnog i sjemenskog materijala	2.000,00
Trošak materijala za održavanje higijene	2.000,00
Trošak redovnih servisa vozila, građ. i poljop.masina	5.000,00
Trošak vanrednih servisa vozila, građ. i poljop.masina	30.000,00
Trošak ostalog potrošnog materijala	6.000,00
Trošak materijala za izradu grobnica	15.000,00
Trošak električne energije	8.000,00
Trošak vode	6.000,00
Trošak goriva službenih, pogrebnih i teretnih vozila i mašina	92.400,00
Trošak ulja i maziva	2.000,00
Trošak održavanja osnovnih sredstava	5.000,00

Trošak zakupa poslovnog prostora	4.500,00
Trošak telefona	8.000,00
Trošak ptt usluga	10.000,00
Trošak od objavljivanja umrlica i pomena	50.000,00
Troškovi oglasa u štampi	1.000,00
Trošak reprezentacije	8.000,00
Trošak osiguranja vozila	2.000,00
Trošak registracije vozila	3.000,00
Trošak osiguranja zaposlenih	2.000,00
Trošak platnog prometa	3.000,00
Trošak bankarskih usluga	1.000,00
Trošak ptt provizija	500,00
Trošak advokatskih usluga	10.000,00
Trošak administrativnih taksi	2.000,00
Trošak ostalih usluga	10.000,00
Trošak ostalih nematerijalnih rashoda	12.000,00
Troškovi štampe i pakovanja računa	6.000,00
Troškovi usluga fizičkog obezbjeđenja	12.000,00
Troškovi javnog izvršitelja	5.000,00
Trošak autobuske stanice	120.000,00
UKUPNO LIČNA PRIMANJA	804.000,00
UKUPNO OSTALI RASHODI	513.400,00
UKUPNO RASHODI	1.317.400,00
PROFIT OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	59.000,00
Trošak amortizacije	45.000,00
PROFIT SA AMORTIZACIJOM	14.000,00
Prihodi od kamata	
Rashodi kamata	3.000,00
NETO FINANSIJSKI TROŠAK	-3.000,00
Prihod NBC - refundacija	1.000,00
Prihod od sudskih taksi	1.000,00
Ostali prihodi	
Trošak sudskih taksi	2.000,00
Trošak sudskih sporova - naknada štete	10.000,00
Ostali rashodi	
REZULTAT OSTALIH AKTIVNOSTI	-10.000,00
NETO PROFIT / GUBITAK	1.000,00

Planirano u 2020. godini-Ostvareno do 31.10.2020. godine



	UKUPNO PRIHODI	UKUPNO LIČNA PRIMANJA	UKUPNO OSTALI RASHODI	UKUPNO RASHODI	REZULTAT IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI	FINANSIJSKI REZULTAT	REZULTAT IZ OSTALIH AKTIVNOSTI	NETO REZULTAT
■ planirano	1,375,000.0	734,000.00	589,000.00	1,323,000.0	52,000.00	-5,000.00	-1,000.00	1,000.00
■ ostvareno	1,052,347.9	634,237.83	399,961.45	1,034,199.2	18,148.66	-1,135.23	-11,727.59	-29,214.16

■ planirano ■ ostvareno

XI POLITIKA CIJENA

DOO "Komunalno" Cetinje planira da u 2021. godini, postupajući u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima ("Sl. CG", . br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019) odredi cijene za komunalne usluge individualne komunalne potrošnje, odnosno usluge koje se pružaju pojedinačno korisniku i koje se mogu individualno utvrditi ili naplatiti, u skladu sa Uredbom o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga ("Sl. CG", br. 055/20 od 12.06.2020. godine), a radi se o sljedećim uslugama:

- usluge upravljanja komunalnim otpadom,
- usluge javnog prevoza putnika u gradskim i prigradskim naseljima,
- usluge održavanja javnih grobalja, kapela i krematorijuma i sahranjivanja,
- usluge održavanja pijaca,
- usluge održavanja javnih prostora za parkiranje;

Prilikom određivanja cijene komunalne usluge uzeće se u obzir planirani obim komunalnih usluga i projektovanih troškova za pružanje komunalnih usluga u periodu za koji se formiraju cijene.

Ovo privredno društvo će shodno predmetnoj uredbi, prilikom određivanja cijene za upravljanje komunalnim otpadom koristiti metodu na osnovu površine objekta korisnika usluga.

XII ZAKLJUČAK

Projektovani finansijski plan d.o.o. "Komunalno" Cetinje za 2021. godinu, predstavlja prag rentabilnosti poslovanja privrednog društva a isti je produkt detaljne analize neminovnih rashoda, koji predstavljaju minimum troškova za nesmetano odvijanje procesa rada u navedenom privrednom društvu.

Obradio:

Pomoćnik izvršnog direktora

Milena Lješnjak

Rukovodilac službe za poslove održavanja javnih površina

Boško Dragutinović

Rukovodilac službe za poslove održavanja i uređenja javnih zelenih površina

Radovan Radović

Rukovodilac službe za poslove pružanja pogrebnih usluga

Marko Bojović

Rukovodilac službe za poslove pružanja usluga autobuske stanice

Nada Radović

Rukovodilac službe za naplatu potraživanja

Balša Vuksanović

Rukovodilac službe za pravne i opšte poslove

Marija Adžić

Rukovodilac službe za finansijske i računovodstvene poslove

Marina Martinović



IZVRŠNI DIREKTOR

Saša Zvicer